

ACTA Nº 2

2ª MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA LICITACIÓN DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA “INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA EN LA PLAYA DE LAS TERESITAS, CONSISTENTE EN 8 KIOSCOS DE PLAYA TERRESTRE Y SERVICIO DE HAMACAS Y SOMBRILLAS .

En Santa Cruz de Tenerife, a día **20 de abril de 2018**, en la planta tercera del Edificio sito en Avenida Tres de Mayo nº 40, siendo las diez horas (13:00), se reúne la Mesa de Contratación para la adjudicación DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL USO PRIVATIVO DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA **INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA EN LA PLAYA DE LAS TERESITAS, CONSISTENTE EN 8 KIOSCOS DE PLAYA TERRESTRE Y SERVICIO DE HAMACAS Y SOMBRILLAS** EN EL ESPACIO DE ARENA DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERESTRE, mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

En la convocatoria están presentes los miembros titulares de la Mesa, excepto la titular de la Asesoría Jurídica Municipal, Doña Jérica Hernández Peña, ocupando su puesto, el letrado, Don Jose Iván Yumar García y el Interventor General, ocupando su puesto la Jefa de Servicio de Fiscalización de la Intervención General , Doña Elena González González, por tanto la Mesa se constituye válidamente con la asistencia de los siguientes miembros: -----

PRESIDENTE • Don José Alberto Díaz-Estébanez de León.

VOCALES

- Don Jose Iván Yumar García.
- Doña Elena González González.
- Don Domingo Pérez Lorenzo.
- Don Pedro González Sánchez

SECRETARIA • Dña. Mª del Pilar Santana Dionis.

Constituida la Mesa, la Secretaria da lectura a la convocatoria publicada y anunciada en el perfil del contratante, según pliego de cláusulas administrativas particulares aprobado al efecto y cuyo objeto es la valoración de la documentación general aportada por los licitadores en el período de subsanación concedido al efecto, y, a continuación, en acto público, dar cuenta del resultado de la calificación de la

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	1/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==		



documentación general, apertura de los sobres B, y, en su caso, de los sobres C-----

A continuación, el Presidente de la Mesa certifica que todas las empresas que han sido requeridas para presentar subsanación de documentación, en virtud de anuncio publicado en el perfil del contratante el 12 de abril de 2018 y cuyo plazo expiraba el 17 de abril de 2018, han presentado dicha documentación en plazo.

La Secretaria pone a disposición de los miembros de la mesa la documentación aportada por cada una de las empresas licitadoras a los efectos de que proceden a examinar la relación de los documentos aportados para entender subsanada, en su caso, la documentación general por su conformidad con lo requerido.

Se procede por la mesa a efectuar un análisis exhaustivo de dicha documentación entendiendo los miembros de la misma subsanada la documentación aportada por las siguientes empresas, y por tanto, considerando admisibles las proposiciones presentadas por cumplir los criterios de admisibilidad del SOBRE A:

- 1.- EL ENYESQUE S.L
- 3.-MAREMITA SL
- 4.- ELOYCARACOL SL
- 5.- NIEVES GABRIELA HERRERA GONZÁLEZ Y EUGENIO ENRIQUE RODRIGUEZ MUNOZ (U.T.E.)
- 6.- EXPLOTACIONES ISLA DE MAR, DON ALBERTO FÉLIX GONZÁLEZ MARGALLO Y MORANARTI SL.
- 7.- TODOS LOS SANTOS 11 2014 SL
- 8.- VINCENZO RESTAURACIONES SL
- 10.- STRASSE PARK TENERIFE SL
- 11.- INVERSIONES JAXANA SL
- 12.- SIROCO INVERSIONES 2015 SL
- 13.-ANAGA 5 RESTAURACIÓN SL
- 14.-COMERCIAL INSAY 2010 SLU
- 16.-PROMOCIÓN Y PRODUCCIÓN DE FERIAS SL

Por el contrario, los miembros de la mesa de contratación acuerdan por unanimidad excluir de la presente licitación a las empresas que a continuación se relacionan, al no haber subsanado en el plazo concedido para ello, la documentación general requerida, según detalle:

2.- GRUPO HS INICIA 2014 SL, el documento aportado para acreditar la solvencia económico- financiera (apartado 1 c) del SOBRE A) no cumple con las exigencias de acreditación previstas en la cláusula 10 del PCA, esto es, declaración apropiada de entidades financieras o balance de situación que especifiquen expresamente que el licitador posee solvencia económico financiera propia o crediticia para cumplir con las obligaciones derivadas de la concesión , por un importe equivalente como mínimo de 100.000 €.

9.- MAIKER OSCAR SALINAS GARCÍA, el documento aportado para acreditar la solvencia económico- financiera (apartado 1 c) del SOBRE A) no cumple con las exigencias de acreditación previstas en la cláusula 10 del PCA, esto es, declaración apropiada de entidades financieras o balance de situación que

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	2/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



especifiquen expresamente que el licitador posee solvencia económico financiera propia o crediticia para cumplir con las obligaciones derivadas de la concesión , por un importe equivalente como mínimo de 100.000 €.

A continuación y cuando son las 14:05 horas, se procede a la celebración del acto público de apertura del sobre B, y, en su caso del sobre C, de los licitadores no excluidos.

Por el Presidente de la Mesa se convida a los presentes a identificarse ante la Secretaría de la mesa, estando presentes los representantes de los licitadores que se relacionan a continuación:

- Don Miguel Peña Macías (43265040Q) y Don Cristóbal Suárez Betancor (42694529C)), en representación de la entidad EL ENYESQUE S.L.
- Don Eloy González Suárez (78727878M), en representación de ELOYCARACOL S.L.
- Doña Nieves Gabriela Ferrera González (42924147Y), en su propia representación.
- Don Jose Rafael Méndez González (78709461B) , Don David Manuel Chiyah Suárez (43804731N) y Don Jose Juan Gutiérrez Toribio (42094826L), en representación de EXPLOTACIONES ISLA DE MAR S.L. (B-76550438).
- Don Daniel Oswaldo Farros Castro (Y-4078435C), en representación de TODOS LOS SANTOS 11 2014 S.L.
- Don Jose Manuel Guzmán Hernández (X8350980W), en representación de VINCENZO RESTAURACIONES S.L.
- Don Ignacio Zerolo Aguilar (42070825F), en representación de STRASSE PARK TENERIFE S.L.
- Don Francisco Javier Riera Barceló (43147539E), en representación de INVERSIONES JAXANA S.L..
- Don Juan José Fariña González (78709254-B) Y Don Trino Jonay González González (45709656P), en representación de SIROCO INVERSIONES 2015.
- Don Jose Ignacio Mones Gutiérrez (12758747), en representación de ANAGA 5 RESTAURACIÓN S.L.
- Don Maixel Gabriela Valeria Rodríguez (78855412G), en representación de COMERCIAL INSAY 2010 S.L.U.
- Don Alejandro Nazaret Castro Delgado (51150648M), en su propia representación.

Por el Presidente se da cuenta del resultado de la calificación de la documentación general presentada por los licitadores, indicando los licitadores que han sido admitidos y excluidos del presente procedimiento, resultando un total de 13 los licitadores admitidos y un total de 5 los licitadores excluidos, según se detalla seguidamente:

ADMITIDAS:

- 1.- EL ENYESQUE S.L
- 3.-MAREMITA SL
- 4.- ELOYCARACOL SL
- 5.- NIEVES GABRIELA HERRERA GONZÁLEZ Y EUGENIO ENRIQUE RODRIGUEZ MUNOZ (U.T.E.)
- 6.- EXPLOTACIONES ISLA DE MAR, DON ALBERTO FÉLIX GONZÁLEZ MARGALLO Y MORANARTI SL.
- 7.- TODOS LOS SANTOS 11 2014 SL

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	3/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



- 8.- VINCENZO RESTAURACIONES SL
- 10.- STRASSE PARK TENERIFE SL
- 11.- INVERSIONES JAXANA SL
- 12.- SIROCO INVERSIONES 2015 SL
- 13.-ANAGA 5 RESTAURACIÓN SL
- 14.-COMERCIAL INSAY 2010 SLU
- 16.-PROMOCIÓN Y PRODUCCIÓN DE FERIAS SL

EXCLUIDAS:

- 2.- GRUPO HS INICIA 2014 SL.
- 9.- MAIKER OSCAR SALINAS GARCÍA.
- 15.-GIL SANSON SA.
- 17.- ALEXANDRO ALOSI
- 18.- MARGARETH DI GIROLAMO

Al respecto se invita a los presentes a que formulen las dudas o pidan las explicaciones que estimen oportunas.

No se formula pregunta o alegación alguna por los presentes.

Seguidamente se procede a la apertura de los SOBRES B (documentación técnica) y de los SOBRES C (documentación económica), de cada uno de los lotes, procediendo los miembros de la mesa a comprobar la documentación aportada conforme a la cláusula 15 del PCA y sin perjuicio de que dicha documentación del SOBRE B será entregada a los técnicos municipales del Servicio de Proyectos Urbanos, Infraestructuras y Obras vocales de la mesa, a los efectos de que comprueben más detenidamente dicha documentación y, en su caso, se determine si procede requerir aclaraciones o subsanaciones.

Las cantidades ofertadas por los licitadores en concepto de canon fijo para cada lote y el orden de preferencia de adjudicación de los lotes respecto a cada uno de ellos, es el que se detalla seguidamente:

1.- EL ENYESQUE S.L

- LOTE NÚMERO 1: 43.000€
- LOTE NÚMERO 2: 72.000€
- LOTE NÚMERO 3: 132.000€
- LOTE NÚMERO 4: 122.000€
- LOTE NÚMERO 5: 162.000€
- LOTE NÚMERO 6: 43.000€
- LOTE NÚMERO 7: 43.000€
- LOTE NÚMERO 8: 43.000 €

- PREFERENCIA NÚMERO 1:05
- PREFERENCIA NÚMERO 2:03
- PREFERENCIA NÚMERO 3:04
- PREFERENCIA NÚMERO 4:02
- PREFERENCIA NÚMERO 5:07

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	4/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



PREFERENCIA NÚMERO 6:08
PREFERENCIA NÚMERO 7:01
PREFERENCIA NÚMERO 8:06

3.-MAREMITA SL

LOTE NÚMERO 1: 42.700 €
LOTE NÚMERO 2: 74.000€
LOTE NÚMERO 3: 160.800€
LOTE NÚMERO 4: 122.800€
LOTE NÚMERO 5: 134.000€
LOTE NÚMERO 6: 42.700€
LOTE NÚMERO 7: 42.700€
LOTE NÚMERO 8: 42.700€

PREFERENCIA NÚMERO 1:03
PREFERENCIA NÚMERO 2:05
PREFERENCIA NÚMERO 3:04
PREFERENCIA NÚMERO 4:02
PREFERENCIA NÚMERO 5:01
PREFERENCIA NÚMERO 6:06
PREFERENCIA NÚMERO 7:07
PREFERENCIA NÚMERO 8:08

4.- ELOYCARACOL SL

LOTE NÚMERO 1: 43.680€
LOTE NÚMERO 2: 50.400€
LOTE NÚMERO 3: 77.100€
LOTE NÚMERO 4: 50.400€
LOTE NÚMERO 5: 43.680€
LOTE NÚMERO 6: 43.680€
LOTE NÚMERO 7: 43.680€
LOTE NÚMERO 8: 71.820€

PREFERENCIA NÚMERO 1: 3
PREFERENCIA NÚMERO 2: 8
PREFERENCIA NÚMERO 3: 2
PREFERENCIA NÚMERO 4: 4
PREFERENCIA NÚMERO 5: 5
PREFERENCIA NÚMERO 6: 6
PREFERENCIA NÚMERO 7: 7
PREFERENCIA NÚMERO 8: 1

5.- NIEVES GABRIELA HERRERA GONZÁLEZ Y EUGENIO ENRIQUE
RODRIGUEZ MUNOZ (U.T.E.)

LOTE NÚMERO 1: 58.001€
LOTE NÚMERO 2: 63.001€

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	5/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==		



LOTE NÚMERO 3: 63.001€
 LOTE NÚMERO 4: 63.001€
 LOTE NÚMERO 5: 58.001€
 LOTE NÚMERO 6: 43.001€
 LOTE NÚMERO 7: 43.001€
 LOTE NÚMERO 8: 43.001€

PREFERENCIA NÚMERO 1: 2
 PREFERENCIA NÚMERO 2: 3
 PREFERENCIA NÚMERO 3: 4
 PREFERENCIA NÚMERO 4: 1
 PREFERENCIA NÚMERO 5: 5
 PREFERENCIA NÚMERO 6: 6
 PREFERENCIA NÚMERO 7: 7
 PREFERENCIA NÚMERO 8: 8

6.- EXPLOTACIONES ISLA DE MAR, DON ALBERTO FÉLIX GONZÁLEZ MARGALLO Y MORANARTI SL.

LOTE NÚMERO 1: 104.160€
 LOTE NÚMERO 2: 96.601€
 LOTE NÚMERO 3: 76.601€
 LOTE NÚMERO 4: 66.601€
 LOTE NÚMERO 5: 66.601€
 LOTE NÚMERO 6: 66.601€
 LOTE NÚMERO 7: 43.101€
 LOTE NÚMERO 8: 43.101€

PREFERENCIA NÚMERO 1:1
 PREFERENCIA NÚMERO 2:2
 PREFERENCIA NÚMERO 3:3
 PREFERENCIA NÚMERO 4:4
 PREFERENCIA NÚMERO 5:5
 PREFERENCIA NÚMERO 6:6
 PREFERENCIA NÚMERO 7:7
 PREFERENCIA NÚMERO 8:8

7.- TODOS LOS SANTOS 11 2014 SL

LOTE NÚMERO 1: 1.223€
 LOTE NÚMERO 2: 1523€
 LOTE NÚMERO 3: 1.223€
 LOTE NÚMERO 4: 1.223€
 LOTE NÚMERO 5: 1.523€
 LOTE NÚMERO 6: 1.523€
 LOTE NÚMERO 7: 1.223€
 LOTE NÚMERO 8: 1.223€

PREFERENCIA NÚMERO 1:5
 PREFERENCIA NÚMERO 2:2

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	6/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhj03Q==		



PREFERENCIA NÚMERO 3:6
 PREFERENCIA NÚMERO 4:3
 PREFERENCIA NÚMERO 5:4
 PREFERENCIA NÚMERO 6:7
 PREFERENCIA NÚMERO 7:8
 PREFERENCIA NÚMERO 8:1

8.- VINCENZO RESTAURACIONES SL

LOTE NÚMERO 1: 1.700€
 LOTE NÚMERO 2: 1.700€
 LOTE NÚMERO 3: 1.700€
 LOTE NÚMERO 4: 2.001€
 LOTE NÚMERO 5: 2.000€
 LOTE NÚMERO 6: 1.700€
 LOTE NÚMERO 7: 1.700€
 LOTE NÚMERO 8: 1.000€

PREFERENCIA NÚMERO 1:4
 PREFERENCIA NÚMERO 2:5
 PREFERENCIA NÚMERO 3:6
 PREFERENCIA NÚMERO 4:7
 PREFERENCIA NÚMERO 5:3
 PREFERENCIA NÚMERO 6:1
 PREFERENCIA NÚMERO 7:2
 PREFERENCIA NÚMERO 8:8

10.- STRASSE PARK TENERIFE SL

LOTE NÚMERO 1: 81.648€
 LOTE NÚMERO 2: 76.848€
 LOTE NÚMERO 3: 76.848€
 LOTE NÚMERO 4: 76.848€
 LOTE NÚMERO 5: 76.848€
 LOTE NÚMERO 6: 62.448€
 LOTE NÚMERO 7: 57.648€
 LOTE NÚMERO 8: 57.648€

PREFERENCIA NÚMERO 1:1
 PREFERENCIA NÚMERO 2:2
 PREFERENCIA NÚMERO 3:3
 PREFERENCIA NÚMERO 4:4
 PREFERENCIA NÚMERO 5:5
 PREFERENCIA NÚMERO 6:6
 PREFERENCIA NÚMERO 7:7
 PREFERENCIA NÚMERO 8:8

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	7/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



11.- INVERSIONES JAXANA SL

LOTE NÚMERO 1: 59.716,32€
LOTE NÚMERO 2: 55.451,04€
LOTE NÚMERO 3: 63.982,08€
LOTE NÚMERO 4: 51.185,28€
LOTE NÚMERO 5: 43.200,00€
LOTE NÚMERO 6: 42.654,82€
LOTE NÚMERO 7: 42.654,82€
LOTE NÚMERO 8: 42.654,82€

PREFERENCIA NÚMERO 1:3
PREFERENCIA NÚMERO 2:1
PREFERENCIA NÚMERO 3:2
PREFERENCIA NÚMERO 4:4
PREFERENCIA NÚMERO 5:5
PREFERENCIA NÚMERO 6:6
PREFERENCIA NÚMERO 7:7
PREFERENCIA NÚMERO 8:8

12.- SIROCO INVERSIONES 2015 SL

LOTE NÚMERO 1: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 2: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 3: 45.150; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 4: 62.130,96€; 4.349,17€ IGIC
LOTE NÚMERO 5: 62.130,96€; 4.349,17€ IGIC
LOTE NÚMERO 6: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 7: 62.130,97€; 4.349,17€ IGIC
LOTE NÚMERO 8: 62.130,99€; 4.348,17€ IGIC

PREFERENCIA NÚMERO 1:8
PREFERENCIA NÚMERO 2:4
PREFERENCIA NÚMERO 3:7
PREFERENCIA NÚMERO 4:5
PREFERENCIA NÚMERO 5:1
PREFERENCIA NÚMERO 6:2
PREFERENCIA NÚMERO 7:3
PREFERENCIA NÚMERO 8:6

13.-ANAGA 5 RESTAURACIÓN SL

LOTE NÚMERO 1: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 2: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 3: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 4: 62.130,95€; 4.349,17€ IGIC
LOTE NÚMERO 5: 62.130,97€; 4.349,17€ IGIC
LOTE NÚMERO 6: 45.150€; 3.160,50€ IGIC
LOTE NÚMERO 7: 62.130,98 €; 4.349,17 € IGIC

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	8/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



LOTE NÚMERO 8: 62.130,98€; 4.349,17 € IGIC

PREFERENCIA NÚMERO 1:7
PREFERENCIA NÚMERO 2:5
PREFERENCIA NÚMERO 3:8
PREFERENCIA NÚMERO 4:4
PREFERENCIA NÚMERO 5:6
PREFERENCIA NÚMERO 6:1
PREFERENCIA NÚMERO 7:3
PREFERENCIA NÚMERO 8:2

14.-COMERCIAL INSAY 2010 SLU

LOTE NÚMERO 1: 64.800€
LOTE NÚMERO 2: 67.200€
LOTE NÚMERO 3: 69.600€
LOTE NÚMERO 4: 76.800€
LOTE NÚMERO 5:74.400€
LOTE NÚMERO 6: 72.400€
LOTE NÚMERO 7: 62.400€
LOTE NÚMERO 8: 60.000€

PREFERENCIA NÚMERO 1:4
PREFERENCIA NÚMERO 2:5
PREFERENCIA NÚMERO 3:6
PREFERENCIA NÚMERO 4:3
PREFERENCIA NÚMERO 5:2
PREFERENCIA NÚMERO 6:1
PREFERENCIA NÚMERO 7:7
PREFERENCIA NÚMERO 8:8

16.-PROMOCIÓN Y PRODUCCIÓN DE FERIAS SL

LOTE NÚMERO 1: 96.204,13€
LOTE NÚMERO 2: 96.204,13€
LOTE NÚMERO 3: 96.204,13€
LOTE NÚMERO 4: 96.204,13 €
LOTE NÚMERO 5: 96.204,13€
LOTE NÚMERO 6: 96.204,13 €
LOTE NÚMERO 7: 96.204,13€
LOTE NÚMERO 8: 96.204,13€

PREFERENCIA NÚMERO 1:4
PREFERENCIA NÚMERO 2:5
PREFERENCIA NÚMERO 3:3
PREFERENCIA NÚMERO 4:6
PREFERENCIA NÚMERO 5:2
PREFERENCIA NÚMERO 6:1
PREFERENCIA NÚMERO 7:7

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	9/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



PREFERENCIA NÚMERO 8:8

Se plantean diversas cuestiones por los asistentes en relación las cantidades reflejadas en concepto de canon respecto a alguna de las plicas, en concreto, respecto a determinas ofertas con valores anormales o desproporcionados, en lo relativo al IGIC, así como respecto al canon ofertado por las entidades TODOS LOS SANTOS SL y VICENZO RESTAURACIÓN SL, toda vez que la cuantía ofertada por estas últimas parece que se refiere a un canon mensual y no al canon total por los cuatro años.

Al respecto se informa que sin perjuicio de lo que pueda decidir la mesa al examinar de forma más exhaustiva la documentación aportada respecto a todas estas cuestiones planteadas, se adelante, respecto a la última de las formuladas que dado que la cláusula 5 y 15 del PCA hace referencia a un canon mínimo para los cuatro años, y en todo caso refiere el mínimo anual, el modelo del Anexo I al que se ha de ajustar la oferta económica nada dice al respecto, razón por la cual se estará a lo que se deduzca de la documentación aportada junto a la oferta económica en el sobre C.

En este momento, dando por concluido el acto público de apertura de los SOBRES B y C, cuando son las 17:05 minutos se procede a suspender el acto, dado que varios de los vocales que conforman la mesa tienen compromisos ineludibles que impiden acabar con la actuación de la mesa de contratación, procediendo el Presidente a acordar un receso de la sesión de la mesa, la cual se ha de reanudar a las 12 horas del próximo día 24 de abril de 2018-----

Cuando son las 12:05 horas del día 24 de abril de 2018, se reanuda la sesión de la mesa de contratación con la asistencia de los siguientes miembros: -----

PRESIDENTE • Don José Alberto Díaz-Estébanez de León.


VOCALES • Don Jose Iván Yumar García.
• Doña Elena González González.
• Don Domingo Pérez Lorenzo.
• Don Pedro González Sánchez

SECRETARIA • Dña. M^a del Pilar Santana Dionis.

Por la Presidencia y con carácter previo a clasificar las ofertas económicas por orden decreciente en función del mayor canon fijo ofertado por cada lote, conforme estipula la cláusula 18 del PCA, se insta a los miembros presentes a adoptar una decisión respecto a las dudas planteadas en el acto público de apertura, según se detalla:

1º.- En relación a que la documentación contenida en los Sobres B de determinados licitadores aparecen sin firmar o firmadas por técnicos profesionales redactores de dicha documentación técnica, los miembros de la mesa tras un debate

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	10/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		



sobre el particular, y sin perjuicio de la comprobación de la documentación que al respecto efectúen los técnicos municipales, dado que la documentación exigida solo es objeto de comprobación y no de valoración por los miembros de la mesa, acuerdan que la firma o aclaración sea exigida, en su caso, por aquellos licitadores que resulten adjudicatarios, junto al requerimiento del resto de documentación a que se refiere la cláusula 19 del PCA.

2º.-Respecto al IGIC, conforme establece la cláusula 15 respecto a la oferta económica del sobre C, no genera ninguna duda a los miembros de la mesa, la cantidad ofertada es sin IGIC, al determinarse expresamente que el canon fijo para cada lote IGIC excluido y que en todo el IGIC deba indicarse como partida independiente.

3º.- En relación a las ofertas económicas de las entidades TODOS LOS SANTOS SL y VICENZO RESTAURACIÓN SL, tras comprobarse que de la memoria justificativa de la explotación se deduce claramente que las cantidades ofertadas se refieren a meses, se procede a efectuar un cálculo sencillo del que resulta que las ofertas de ambas entidades y para todos los lotes, superan las cantidades mínimas descritas en la cláusula 15, para no ser excluidas.

4º.- Finalmente, y dado que las entidad EL ENYESQUE S.L y MAREMITA SL, presentan oferta para algunos de los lotes, con valores anormales o desproporcionados, conforme determina la cláusula 16.1 del PCA, se acuerda por los miembros de la mesa darles audiencia a los efectos de que justifiquen la valoración de la oferta y precisen las condiciones de la misma, conforme determina dicha cláusula del PCA, tras lo cual, la mesa se constituirá nuevamente para valorar dicha justificación y proceder, en su caso, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 18 de las del PCA.-----

Finalizada la actuación de la mesa a las 13:05 horas, el Presidente de la Mesa da por concluido el acto.-----

Y para que conste se expide la presente Acta, que se remite a todos los asistentes para ser firmada electrónicamente.-----

Vº Bº EL PRESIDENTE DE LA MESA ,Don Jose Alberto Díaz-Estébanez de León
 VOCAL 1º Don Jose Iván Yumar García.
 VOCAL 2º Doña Elena González González
 VOCAL 3º Don Pedro González Sánchez
 VOCAL 4º Don Domingo Pérez Lorenzo
 SECRETARIA Mª del Pilar Santana Dionis

Código Seguro De Verificación:	xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	02/05/2018 09:19:11
	Jose Ivan Yumar Garcia	Firmado	30/04/2018 16:43:41
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	30/04/2018 16:20:39
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	30/04/2018 14:54:26
	Jose Alberto Diaz-estebanez De Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio Y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	30/04/2018 14:47:40
	Pedro Gonzalez Sanchez	Firmado	30/04/2018 14:36:05
Observaciones		Página	11/11
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/xFZKhjYvhHp2ArZMhjn03Q==		

