

## ANUNCIO

### ANUNCIO RELATIVO PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTO, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, EXPLOTACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL PALACIO MUNICIPAL DE DEPORTES DE SANTA CRUZ DE TENERIFE MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO.


**Entidad adjudicadora.-** Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) **Organismo:** Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.
- b) **Dependencia:** Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructuras, Obras y Patrimonio.
- c) **Obtención de documentación:**
  - 1) **Dependencia:** Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura, Obras y Patrimonio.
  - 2) **Domicilio:** Avenida 3 de Mayo, 40.
  - 3) **Localidad y código postal:** Santa Cruz de Tenerife 38005.
  - 4) **Teléfono:** 922.013233. **Fax** 922.013901
  - 5) **Correo electrónico:** [ajimmar@santacruzdetenerife.es](mailto:ajimmar@santacruzdetenerife.es);
  - 6) **Dirección de internet del perfil del contratante:** [www.santacruzdetenerife.es](http://www.santacruzdetenerife.es).
  - 7) **Objeto del contrato:** La concesión de obra pública para la redacción de proyecto, financiación, construcción, explotación, conservación y mantenimiento de las obras de ampliación y reforma del Palacio Municipal de Deportes de Santa Cruz de Tenerife.
  - 8) **Tipo:** Concesión de obra pública, contrato sujeto a regulación armonizada.
  - 9) **Tramitación y procedimiento:**
    1. **Tramitación:** Ordinaria.
    2. **Procedimiento:** Abierto.
    3. **Criterios de adjudicación:**
  - 10) **Valor estimado de la Concesión:** Al licitarse un contrato por precios unitarios referidos a las tarifas a aplicar en la explotación de las instalaciones deportivas, a los efectos del cálculo del valor estimado del contrato, se estará al importe de la inversión considerada base de licitación para las obras (sin IGIC) que se fija a los efectos de la licitación en catorce millones dieciocho mil setecientos ochenta y seis euros con noventa y nueve céntimos (14.018.786,99 €). el valor estimado del contrato será el fijado por el concesionario en su oferta de conformidad al artículo 150.3 a) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
  - 11) **Garantías exigidas:**

PROVISIONAL: 70.093,93 € equivalente al 0,5% del importe estimado de la inversión según programa orientativo de la administración. (I.G.I.C. excluido)

DEFINITIVA: 5% del Presupuesto de la inversión (I.G.I.C. excluido) ofertado por el licitador adjudicatario en su propuesta económica. Se exigirá una garantía complementaria del 5% en caso que la oferta del adjudicatario contenga valores anormales o desproporcionados.

En caso de acordarse la modificación del contrato se reajustará la garantía definitiva.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	31/07/2017 14:04:54	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/2	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==</a>			



- 12) **Requisitos específicos del contratista.-**
- a. **Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:** De acuerdo con lo establecido en la cláusula 10 del presente Pliego.
- 13) **Presentación de ofertas:**
- a. **Fecha límite de presentación:** 60 días contados desde la fecha del envío del anuncio al DOUE, **hasta el 25 de septiembre de 2017.**
- b. **Lugar de presentación:** Registro General de la Corporación o en cualquiera de las oficinas descentralizadas del Ayuntamiento, dirigidos al Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras.
- 14) **Examen de las ofertas:** Según procedimiento establecido en la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas.
- 15) **Plazo de la Concesión:** 40 años (18 meses para la construcción de las instalaciones y 38 años y medio de explotación), contados a partir del día siguiente a la firma del contrato

Santa Cruz de Tenerife, a 31 de julio de 2017.

**LA JEFA DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO**

**M<sup>a</sup> del Pilar Santana Dionis**

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Maria Del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura Y Obras	Firmado	31/07/2017 14:04:54	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/2	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/paPRHnkqsdK0q9RGFEo9ng==</a>			