

EXP: 2015005522

ACTA

ACTA DE MESA CONTRATACION RELATIVA A LA LICITACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO URBANO PARA EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE.

En Santa Cruz de Tenerife, siendo las 10:45 horas del día **21 de junio de 2017**, en las dependencias del Edificio de Alcaldía del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, se constituye la Mesa para este acto, que preside el Ilmo. Sr. Concejales del Área de Bienestar Comunitario y Servicios Públicos, D. Dámaso F. Arteaga Suárez; y en calidad de vocales; el Director General del Área, Juan Domingo Cabrera Delgado; D. Pablo López Armas, jefe de Servicios del Área; D. Juan Royo Iranzo, Jefe de Sección de Asesoría Jurídica, por delegación del Titular de la Asesoría Jurídica; Doña Elena González González, Jefa de Servicios de Fiscalización, por delegación del Interventor General; como técnico asiste la mesa María Flores González – Moro, Jefa de Sección del Área. Actuando como Secretaria de la Mesa Doña Patricia Luis Ravelo, Técnico de Administración General del Servicio de Gestión y Control de Servicios Públicos.

En primer lugar, se procede a repasar la información presentada por cada una de las empresas licitadoras en el sobre nº3, así:

1. ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.

Presenta una baja de **22.10%**, un coeficiente ofertado a la lista de precios de elementos del Anexo 2 PPT de **0,75** y un coeficiente ofertado para la elaboración de nuevos elementos de **0.70**; ajustándose al modelo previsto en los Pliegos.

2. DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.

Presenta una baja de **18,81%**, un coeficiente ofertado a la lista de precios de elementos del Anexo 2 PPT de **1** y un coeficiente ofertado para la elaboración de nuevos elementos de **0.60**; ajustándose al modelo previsto en los Pliegos.

3. INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L

Presenta una baja de **16,72%**, a la lista de precios de elementos del Anexo 2 PPT oferta un **23%**, y para la elaboración de nuevos elementos, oferta un **35%**; reflejándolo en porcentaje, entendiéndose por la mesa que será un coeficiente de **0.77 y 0.65 respectivamente**.

Avda. 3 de mayo, 40 2ª Planta
38005 - Santa Cruz de Tenerife
www.santacruzdetenerife.es

Página 1

Código Seguro De Verificación:	iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Damaso Francisco Arteaga Suarez - Concejales Delegado En Materia de Bienestar Comunitario Y Servicios Públicos/presidente Tagoror Distrito Ofra Costa Sur	Firmado	29/06/2017 15:57:37
	Juan Royo Iranzo	Firmado	29/06/2017 13:51:22
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	28/06/2017 14:17:57
	Juan Domingo Cabrera Delgado - Director/a General de Bienestar Comunitario Y Servicios Publicos	Firmado	26/06/2017 12:31:25
	Pablo Lopez Armas	Firmado	23/06/2017 18:20:37
	Patricia Luis Ravelo	Firmado	21/06/2017 14:35:31
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==		





4. FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.

Presenta una baja de **25%**, un coeficiente ofertado a la lista de precios de elementos del Anexo 2 PPT de **0.75** y un coeficiente ofertado para la elaboración de nuevos elementos de **0.85**; ajustándose al modelo previsto en los Pliegos.

Posteriormente se procede a leer el informe de valoración, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Visto el asunto de referencia, y tras la celebración, el día 16 de junio de 2017, de la cuarta reunión de la Mesa de Contratación constituida a los efectos de proceder a la apertura del sobre N°3 que contiene la “Documentación relativa a los criterios de adjudicación objetivos para la contratación del Servicio de mantenimiento, conservación, suministro e instalación del mobiliario urbano en el municipio de Santa Cruz de Tenerife, en la que se acuerda que se remita la documentación al Servicio Gestor del contrato para la emisión de informe técnico, se procede a emitir el siguiente informe:

A la vista de las ofertas presentadas:

		B1. mantenimiento	B2. c.p.anexo2	B3. nuevos elementos
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	22,10	0,75	0,70
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	18,81	1	0,60
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	16,72	0,77	0,65
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	25,00	0,75	0,85

*Se procede a su valoración de acuerdo con el criterio de valoración descritos en la **Cláusula 10.3.2** del PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL MOBILIARIO URBANO, en adelante PCAP.*


1º Precio anual de mantenimiento:

Se aplicará para el cálculo del precio anual de mantenimiento la “Opción A” ya que ninguna de las ofertas presentadas supera el valor $M_{bo} + 10\%$. Siendo $M_{bo} = 20,66 + 10\% = 30,66$. Esta opción establece para el cálculo de la puntuación a asignar a cada oferta la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = \text{Oferta en valoración} \times \left(\frac{\text{Puntuación máxima}}{M_{max}} \right)$$

Página 2

Código Seguro De Verificación:	iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Damaso Francisco Arteaga Suarez - Concejal Delegado En Materia de Bienestar Comunitario Y Servicios Públicos/presidente Tagoror Distrito Ofra Costa Sur	Firmado	29/06/2017 15:57:37
	Juan Royo Iranzo	Firmado	29/06/2017 13:51:22
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	28/06/2017 14:17:57
	Juan Domingo Cabrera Delgado - Director/a General de Bienestar Comunitario Y Servicios Publicos	Firmado	26/06/2017 12:31:25
	Pablo Lopez Armas	Firmado	23/06/2017 18:20:37
	Patricia Luis Ravelo	Firmado	21/06/2017 14:35:31
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==		





donde la “puntuación máxima” es 35 y “Mmax” es 25, resultando para cada oferta la siguiente puntuación:

	EMPRESA LICITADORA	Baja ofertada	B1. mantenimiento
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	22,10	30,94
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	18,81	26,33
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	16,72	23,41
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	25,00	35,00

2° **Coefficiente de aplicación a los elementos del cuadro de precios Anexo 2:**


El coeficiente se puntuará proporcionalmente respecto a la mejor oferta, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$P_i = 10 \times \left(\frac{CA - C_i}{CA - C} \right)$$

donde: CA = 1 y C = 0,75, resultando los valores que se relacionan en el siguiente cuadro:

	EMPRESA LICITADORA	Coeficiente ofertado	B2. a elementos c.p.Anexo2
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	0,75	10,00
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	1	0,00
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	0,77	9,20
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	0,75	10,00

Código Seguro De Verificación:	iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Damaso Francisco Arteaga Suarez - Concejal Delegado En Materia de Bienestar Comunitario Y Servicios Públicos/presidente Tagoror Distrito Ofra Costa Sur	Firmado	29/06/2017 15:57:37
	Juan Royo Iranzo	Firmado	29/06/2017 13:51:22
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	28/06/2017 14:17:57
	Juan Domingo Cabrera Delgado - Director/a General de Bienestar Comunitario Y Servicios Publicos	Firmado	26/06/2017 12:31:25
	Pablo Lopez Armas	Firmado	23/06/2017 18:20:37
	Patricia Luis Ravelo	Firmado	21/06/2017 14:35:31
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==		





3° Coeficiente de aplicación a los nuevos elementos no incluidos dentro del cuadro de precios Anexo 2:

El coeficiente se puntuará proporcionalmente respecto a la mejor oferta, con la misma fórmula empleada en el apartado anterior:

$$P_i = 10 \times \left(\frac{CA - C_i}{CA - C} \right)$$

donde: CA = 1 y C = 0,60 resultando los valores que se relacionan en el siguiente cuadro:

	EMPRESA LICITADORA	Coeficiente ofertado	B3. nuevos elementos
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	0,70	7,50
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	0,60	10,00
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	0,65	8,75
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	0,85	3,75

CONCLUSIONES:

Si sumamos los tres apartados que conforman el estudio de los “Criterios de adjudicación objetivos” obtendremos la siguiente puntuación total:

	EMPRESA LICITADORA	B1. mantenimiento	B2. c.p. anexo2	B3. nuevos elementos	Puntos Total Crit. Objetivos
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	30,94	10,00	7,50	48,44
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	26,33	0,00	10,00	36,33
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U” y “LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	23,41	9,20	8,75	41,36
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	35,00	10,00	3,75	48,75

Siendo la “Oferta 4: FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. Y CONTENUR S.L.” la que ha conseguido mayor puntuación con 48,75 puntos frente a los 48,44 de la Oferta 1, los 41,36 puntos de la Oferta 3 y los 36,33 de la Oferta 2.

Código Seguro De Verificación:	iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Damaso Francisco Arteaga Suarez - Concejal Delegado En Materia de Bienestar Comunitario Y Servicios Públicos/presidente Tagoror Distrito Ofra Costa Sur	Firmado	29/06/2017 15:57:37
	Juan Royo Iranzo	Firmado	29/06/2017 13:51:22
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	28/06/2017 14:17:57
	Juan Domingo Cabrera Delgado - Director/a General de Bienestar Comunitario Y Servicios Publicos	Firmado	26/06/2017 12:31:25
	Pablo Lopez Armas	Firmado	23/06/2017 18:20:37
	Patricia Luis Ravelo	Firmado	21/06/2017 14:35:31
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==		





Se comprueba que la oferta no ha incurrido en valores anormales o desproporcionados, siendo la proposición superior a la media aritmética de las ofertas presentadas minorada en 10 unidades porcentuales.

PUNTUACIÓN FINAL: CRITERIOS NO CUANTIFICABLES (Sobre 2) + CRITERIOS OBJETIVOS (Sobre 3):

	EMPRESA LICITADORA	Puntos Total Crit. Subjetivos	Puntos Total Crit. Objetivos	PUNTUACIÓN TOTAL
OFERTA 1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	39,20	48,44	87,64
OFERTA 2	DRAGADOS, S.A., ELFIDIO PÉREZ CONSTRUCCIÓN S.L y URBASER S.A.	29,51	36,33	65,84
OFERTA 3	INGENIERIA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U" y "LAPPSET ESPAÑA VR, S.L	40,65	41,36	82,01
OFERTA 4	FOMENTO DE CONTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. y CONTENUR S.L.	32,17	48,75	80,92

Resultando la "Oferta 1: ACCIONA CONSTRUCCION, S.A." la que ha conseguido mayor puntuación en la suma total con **87,64 puntos** frente a los 82,01 de la Oferta 3, los 80,92 puntos de la Oferta 4 y los 65,84 de la Oferta 2.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

LA ARQUITECTA TÉCNICA MUNICIPAL

M^a Angélica de la Rosa González

Se concluye haciendo constar que la empresa que se propone como adjudicataria, por resultar la más ventajosa es **ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.**

Y siendo las 11:00 se da por finalizado el acto, de todo lo cual yo, la Secretaria de la Mesa, doy fe.

Código Seguro De Verificación:	iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Damaso Francisco Arteaga Suarez - Concejal Delegado En Materia de Bienestar Comunitario Y Servicios Públicos/presidente Tagoror Distrito Ofra Costa Sur	Firmado	29/06/2017 15:57:37
	Juan Royo Iranzo	Firmado	29/06/2017 13:51:22
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	28/06/2017 14:17:57
	Juan Domingo Cabrera Delgado - Director/a General de Bienestar Comunitario Y Servicios Publicos	Firmado	26/06/2017 12:31:25
	Pablo Lopez Armas	Firmado	23/06/2017 18:20:37
	Patricia Luis Ravelo	Firmado	21/06/2017 14:35:31
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/iH13rpe6S+Y7xg7Xu6nrnw==		

