



### ACTA Nº 1

**1ª MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA LICITACIÓN DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DENOMINADO “DEMOLICIÓN TOTAL DEL EDIFICIO DE APARCAMIENTOS SIN TERMINAR EN LA CABECERA DE LA PLAYA DE LAS TERESITAS”, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN URGENTE”.**

En Santa Cruz de Tenerife, a día **18 de enero de 2017**, en la Sala de Reuniones de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sita en Avenida Tres de Mayo nº 40, planta 6ª, siendo las diez horas (10:00), se reúne la Mesa de Contratación para la adjudicación de las obras contenidas en el proyecto denominado: “**DEMOLICIÓN TOTAL DEL EDIFICIO DE APARCAMIENTOS SIN TERMINAR EN LA CABECERA DE LA PLAYA DE LAS TERESITAS**”, mediante procedimiento abierto y tramitación urgente.

En la convocatoria están presentes los miembros titulares de la Mesa, excepto la titular de la Asesoría Jurídica Municipal Doña Jéssica Hernández Peña, ocupando su puesto, su suplente, Don Juan Luis Estévez Hernández, por tanto la Mesa se constituye válidamente con la asistencia de los siguientes miembros: -----  
-----

**PRESIDENTE**

- Don José Alberto Díaz-Estébanez de León.

**VOCALES**

- Don Juan Luis Estévez Hernández.
- Don José Isaac Gálvez Conejo.
- Don Domingo Pérez Lorenzo.
- Don Pedro González Sánchez

**SECRETARIA**

- Dña. Mª del Pilar Santana Dionis.

Constituida la Mesa, la Secretaria da lectura a la convocatoria publicada, según pliego de cláusulas administrativas particulares aprobado al efecto.-----  
-----

A continuación, se da cuenta a la Mesa del escrito presentado en el día de ayer por Don José Domínguez Pastor, con DNI nº 41.875.523-K, dirigido al Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructuras, Obras y Patrimonio, en virtud del cual solicita *que se proceda a suspender la convocatoria de la Mesa de Contratación del expediente de contratación del proyecto demolición total del edificio de aparcamientos en la Playa de Las Teresitas (t.m. de Santa Cruz de Tenerife) y procedan a la paralización del expediente de demolición, en tanto se resuelvan los recursos interpuestos. Asimismo,*

solicita se proceda a comunicar a los órganos judiciales que corresponda la plena legalidad de la edificación que se pretende demoler, en virtud de la aprobación inicial del Plan Especial".

Tras un breve debate sobre el particular, los miembros de la mesa acuerdan continuar con la celebración de la Mesa de contratación.

Seguidamente el Presidente de la Mesa certifica la relación de empresas que han concurrido y han presentado plica en tiempo y forma para la presente contratación, que se relacionan a continuación:

1. Joca Ingeniería y Construcciones S.A.
2. Demoliciones Córdoba S.L.
3. Asfaltos y Obras Tafuriaste S.L.
4. UTE Ecocivil Eletromur G.E., S.L. / Transportes y Excavaciones Nino, S.L.U.
5. Insulares de Demoliciones y Obras S.L.
6. U.T.E Gestión y Ejecución de Obra Civil S.A./Gestyona Recursos y Proyectos S.L.
7. Constructia Obras e Ingeniería S.L.
8. Excavaciones Bahillo S.L.
9. Derribos y Excavaciones Kiko S.L.
10. Dragados S.A.
11. Satocan S.A.
12. Construcciones Daltre S.L.
13. Construcciones y Desmontes Ribera Navarra S.A.
14. D-Todo Ingeniería y Desarrollo S.L.
15. Terra Elvira S.L.
16. Erri-Berri S.L.

Por lo tanto se presentan al citado procedimiento dieciséis (16) licitadores, si bien se comprueba que la plica presentada por la entidad Erri-Berri S.L. tiene registro de entrada el día 10 de enero de 2017, por lo que se ha presentado fuera de plazo.

Cuando son las 10:20 horas, el vocal Don Pedro González Sánchez se ausenta.

Acto seguido se procede a la apertura del sobre nº 1 bajo el título "***SOBRE Nº 1: Documentación General Proyecto de demolición total del aparcamiento sin terminar en la cabecera de Playa de las Teresitas, mediante procedimiento abierto, tramitación urgente***": -----

Del resultado de las actuaciones anteriormente realizadas, la Mesa declara admitidos a la licitación la totalidad de las empresas presentadas, a excepción de la entidad Erri-Berri S.L., al haber presentado la plica fuera de plazo.

A continuación y tras un breve receso, cuando son las 11:50 horas, momento en que se incorpora nuevamente el vocal Don Pedro González Sánchez y habiendo terminado la apertura del sobre número 1, se procede a la celebración del acto público, convidando el Presidente de la Mesa a los presentes a su identificación ante la Secretaria de la Mesa, que hace constar en acta que se presentan ante la misma las siguientes personas:

-Don Jesús Andrés Rodríguez Fernández, DNI 31.190.431-Q, en representación de la UTE Ecocivil Electromur G.E., S.L./Transportes y Excavaciones Nino, S.L.U.

-Don Pedro Manuel Batista García, DNI 43.615.899-X, en representación de la entidad Insulares de Demoliciones y Obras S.L.

-Doña Eva Padrón Martín, DNI 78.699.092-S, en representación de la entidad Excavaciones Bahillo S.L.

-Doña Ana María Oramas Martín, DNI 43.796.916-V, en representación de la entidad Dragados SA.

-Doña Alexandra Mesa González, DNI 54.050.783-R, en representación de la entidad Satocan S.A.

Seguidamente, se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores admitidos, sobre que se titula: **SOBRE N° 2: Proposición Económica Proyecto de demolición total del aparcamiento sin terminar en la cabecera de Playa Las Teresitas mediante procedimiento abierto, tramitación urgente**”.

Toma la palabra el Presidente de la Mesa, dando lectura de la proposición económica contenida en el sobre número dos de cada uno de los licitadores, haciendo específica mención a las mejoras ofertadas por los licitadores, tanto la relativa al plazo de ejecución de la obra como la relativa al acabado final de la demolición cuyo contenido se detalla a continuación:

| PLICAS   | OFERTA     | IGIC      |
|--|------------|-----------|
| Joca Ingeniería y Construcciones, S.A.   | 396.260,97 | 27.738,27 |
| Demoliciones Córdoba, S.L.   | 432.648,31 | 30.285,38 |
| Asfaltos y Obras Tafuriaste, S.L.  | 330.000,00 | 23.100,00 |
| UTE Ecocivil Eletromur G.E. S.L. /<br>Transportes y Excavaciones Nino, S.L.U.      | 450.435,32 | 31.530,47 |
| Insulares de Demoliciones y Obras, S.L.  | 366.738,55 | 25.671,70 |
| U.T.E Gestión y Ejecución de Obra Civil<br>SA./Gestyona Recursos y Proyectos, S.L. | 403.261,69 | 28.228,32 |
| Constructia Obras e Ingeniería, S.L.   | 424.822,10 | 29.737,55 |
| Excavaciones Bahillo, S.L.   | 414.000,00 | 28.980,00 |
| Derribos y Excavaciones Kiko, S.L.   | 458.976,00 | 32.128,32 |
| Dragados, S.A.   | 504.855,36 | 35.339,87 |
| Satocan, S.A   | 482.879,56 | 33.801,57 |
| Construcciones Daltre, S.L.  | 450.964,64 | 31.567,53 |
| Construcciones y Desmontes Ribera Navarra,<br>S.A.                                 | 418.867,60 | 29.320,73 |
| D-Todo Ingeniería y Desarrollo, S.L.   | 502.331,09 | 35.163,18 |
| Terra Elvira, S.L.   | 365.080,69 | 25.555,65 |

Una vez abierto la antedicha plica la Mesa acuerda que por los vocales miembros Don Domingo Pérez Lorenzo y D. Pedro González Sánchez, en su condición de Jefe de Servicio Técnico y de Ingeniero Técnico, respectivamente, del Servicio Técnico de Proyectos Urbanos Infraestructura y Obras, se proceda a la emisión de Informe.

Finalizado el acto a las 12:35 horas, el Presidente de la Mesa da por concluido el Acto.

Y para que conste se firma la presente Acta en el lugar y fecha anteriormente indicados.-----

|  |  |
|--|--|
| <p>VºBº<br/>EL PRESIDENTE DE LA MESA,<br/><b>Don Jose Alberto Díaz-Estébanez de León</b></p> | <p>VOCAL 1º<br/><b>Don Juan Luis Estévez Hernández</b></p>       |
| <p>VOCAL 2º<br/><b>Don José Isaac Cálvez Conejo</b></p>                                      | <p>VOCAL 3º<br/><b>Don Pedro González Sánchez</b></p>            |
| <p>VOCAL 4º<br/><b>Don Domingo Pérez Lorenzo</b></p>   | <p>LA SECRETARIA<br/><b>Doña Mª del Pilar Santana Dionis</b></p> |