



LA ILMA. SRA. DOÑA ZAIDA CANDELARIA GONZÁLEZ RODRÍGUEZ,  
 CONCEJAL-SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE  
 SANTA CRUZ DE TENERIFE -----

**CERTIFICA:** Que la Junta de Gobierno de la Ciudad de Santa Cruz de Tenerife,  
 en sesión ordinaria celebrada el día 3 de abril de 2017 adoptó, entre otros, el  
 siguiente acuerdo:

**4.- EXPEDIENTE RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL  
 PROYECTO TÉCNICO DENOMINADO “ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS  
 PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, FASE I”, A EFECTOS DE APROBACIÓN  
 DEL EXPEDIENTE, DE LOS PLIEGOS DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS  
 PARTICULARES Y DEL GASTO.**

Visto el siguiente informe propuesta del Servicio de Gestión y Control de  
 Servicios Públicos:

**“ANTECEDENTES DE HECHO**

**I.-** El Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, a través de la Sección de  
 Transporte y Ciclo Integral del Agua detectada una serie de actuaciones necesarias  
 a acometer en la red de aguas pluviales del Municipio.

Al objeto de que las mismas puedan ser llevadas a cabo, se procedió a aglutinarlas  
 en un Proyecto denominado **“ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS  
 PLUVIALES Y DRENAJE URBANO”**, redactado por la sección en septiembre de  
 2016, que incluía 16 actuaciones a acometer, y cuyo presupuesto de ejecución  
 material ascendía **DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS  
 CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CENTIMOS (262.256,79  
 €)**, sin IGIC, siendo el plazo de ejecución previsto **DOS MESES** desde el inicio de las  
 obras.

**II.-** Algunas de las actuaciones contenidas en el referido proyecto requerían previa  
 autorización de otras Administraciones como el Servicio de Carreteras del Cabildo  
 de Tenerife, Consejo Insular de Aguas así como Servicio Provincial de Costas , dado  
 que algunas de ellas afectan a carreteras competencia del Cabildo Insular, tienen  
 como punto de vertido dominio público hidráulico , ya sea barranco o cauce o bien  
 se trata de actuaciones que se realizan en el en dominio público marítimo terrestre.

A estos efectos se remitieron las solicitudes que se detallan:

- 1.- Con fecha 20 de septiembre de 2016, registro entrada el 3 de octubre, se solicitó informe al Servicio Técnico de Carreteras del Cabildo de Tenerife.
- 2.- Con fecha 20 de septiembre de 2016, se solicitó informe al Consejo Insular de Aguas

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

3.- Con fecha 20 de septiembre de 2016, se solicitó informe al Servicio Provincial de Costas

III.- Así mismo con fecha 22 de septiembre de 2016, registro entrada el 30 septiembre, se solicitó informe a la Gerencia Municipal de Urbanismo relativo a la adecuación del Proyecto de referencia al planeamiento urbanístico. El referido informe fue emitido el 20 de octubre de 2016 en el que se establece:

“Vista la documentación aportada, se informa que las actuaciones proyectadas se ejecutarán sobre viarios y espacios libres públicos existentes previstos en el Planeamiento de aplicación. Asimismo se informa que dichas actuaciones son conformes al Planeamiento vigente.”

IV.- Ante el retraso en la obtención de alguna de estas autorizaciones, se procedió la división del referido Proyecto en dos fases, cada una con 10 y 6 actuaciones respectivamente, siendo el importe de la primera fase de ejecución el de setenta y tres mil seiscientos noventa euros con ochenta y ocho céntimos (73.690,88€) pudiéndose iniciar una vez se licite la obra, dado que no se deben obtener permisos adicionales y con un plazo de ejecución estimado de dos meses. La Sección elaboró con fecha 18 de noviembre de 2016 Fase I del referido Proyecto.

V.- Con fecha 21 de noviembre de 2016 por la Sección de Transporte y Ciclo Integral del Agua se emite informe justificativo de la división del proyecto en fases separadas del siguiente tenor literal:

*“Conscientes en el servicio de la existencia de diversos puntos en el Término Municipal de Santa Cruz de Tenerife, en los que se han venido produciendo incidencias en episodios de precipitaciones intensas, generando no solo situaciones de inseguridad para el tráfico peatonal y/o vehicular sino también pérdidas patrimoniales, por parte de este servicio se ha redactado el proyecto de ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES y DRENAJE URBANO.*

*En total se han planteado dieciséis actuaciones, todas ellas en suelo público y repartidas entre los diferentes distritos del municipio. Cada una de las actuaciones tiene carácter **independiente** del resto, sin existir nexo técnico y/o funcional alguno entre las mismas.*

*De acuerdo con la vigente Ley de Contratos del Sector Público el proyecto del contrato de obras deberá referirse a “...**obras completas**...”, entendiéndose como tales las que sean susceptibles de ser entregadas al uso o servicio correspondiente por comprender todos los elementos que sean precisos para la utilización de la obra, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente puedan ser objeto. De entre todas las actuaciones, existen varias que están afectadas por normativa sectorial (costas, aguas, carreteras, etc.) y de acuerdo con la legislación de referencia, dichas actuaciones requieren de las correspondientes autorizaciones administrativas para legitimar la actuación prevista.*

*A tal efecto, por el carácter individual e independiente de las actuaciones y por la urgencia en la tramitación del expediente (que la tramitación de unas actuaciones no arrastren al resto), se ha dividido el proyecto inicial (dieciséis actuaciones) en dos fases:*

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**FASE I** obras que no están afectadas por legislación sectorial, con un total de **diez actuaciones**.

**FASE II** obras afectadas por legislación sectorial, con un total de **seis actuaciones**.

Visto el artículo cuatro punto dos de la Ley 38/1999 de cinco de noviembre, de Ordenación de la Edificación, se admite la figura de **proyectos parciales** siempre que se mantenga "...entre todos ellos la necesaria coordinación sin que se produzca una duplicidad en la documentación ni en los honorarios a percibir...".

Es todo lo que se viene a informar, a los efectos oportunos, y salvo superior parecer"

**VI.-** Por Acuerdo de la Junta de Gobierno de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife, de fecha 28 de noviembre de 2016, se aprueba por unanimidad el Proyecto denominado "**ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I DE ACTUACIONES**", cuyo presupuesto de ejecución material asciende a **SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS (73.690,88€)**, sin IGIC, siendo el plazo de ejecución previsto **DOS MESES** desde el inicio de las obras.

**VII.-** Con fecha 26 de diciembre 2016 se emite informe por parte de los Servicios Jurídicos del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz del siguiente tenor literal " Y examinando el Pliego de referencia, no se formulan observaciones "

**VIII.-**La adjudicación del contrato se efectuará con cargo al presupuesto del ejercicio económico 2017 existiendo crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria B2412.16000.61900, para hacer frente a los gastos que del mismo se deriven.

**IX.-** Con fecha 16 de marzo de 2017 se emite informe de Reparación no suspensivo en la tramitación del expediente por parte de la Intervención de Fondos en el que se hace constar, como aspectos a considerar, lo siguiente:

**"Cuarto.** No consta, sin embargo, en el expediente acta de replanteo previo ni acreditación de la efectiva disponibilidad de los terrenos donde se desarrollan las obras.

**Quinto.** Se deberá proceder, además, a informar por el Servicio de Administración Interna y Contratación con acumulación de las funciones en materia de Patrimonio, si los terrenos o bienes en los que se desarrollarán las actuaciones son de titularidad municipal.

**Sexto.** Se propone por el Servicio Gestor aprobar el gasto por importe de 93.830,60€ y del documento contable en fase nº A 920170000173 con cargo a la aplicación B2412 16100 61900 (por igual importe) del Presupuesto de Gastos de esta Corporación para el ejercicio 2017, vigente. No obstante, analizada la documentación que se acompaña, y a la vista del destino y la naturaleza del gasto, se concluye que la clasificación por programas debe ser la relativa al programa de "vías públicas" 153.

En cuanto a la clasificación económica del gasto, sería de aplicación el concepto 619 si se tratara de inversiones de reposición en infraestructuras y bienes de titularidad

3/46

Rubrica  
Ángeles Negrín Mora,  
Vicesecretaria,  
Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
de Gobierno

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	3/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



municipal. Sin embargo, si se tratara de inversiones en bienes ajenos, se deberá aplicar al concepto económico 650 (inversiones gestionadas para otros entes públicos)

**Séptimo.** Hay que señalar, por último, que se hace alusión en el asunto del informe propuesta a la contratación anticipada. Sin embargo no se desprende de la documentación acompañada, ni de los antecedentes del informe propuesta, que nos encontremos ante dicho supuesto al preverse un gasto para el ejercicio corriente y aportarse únicamente documentos contables con cargo al Presupuesto de Gastos de esta Corporación para el ejercicio 2017.

**Octavo.** Teniendo en cuenta lo anterior, conforme al artículo 215 del R.D.L. 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, esta Intervención emite **nota de reparo**, por inadecuación del crédito (sin perjuicio de la necesidad de que sean subsanadas las demás deficiencias recogidas en los apartados cuarto, quinto y séptimo del presente informe), no dando conformidad al informe propuesta de fecha 13 de febrero de 2017 ni al documento contable en fase A nº A 920170000173.....”.

**X.-** Con relación a las observaciones señaladas por la Intervención, y tenidas en cuentas las mismas, con fecha 22 de marzo de 2017 por parte de la Sección de Patrimonio del Área de Gobierno de Infraestructura, Vivienda y Patrimonio se emite Certificado sobre la titularidad municipal de los terrenos o bienes en los que se desarrollan las actuaciones del proyecto de referencia, tal y como se comprueba en el propio documento que se adjunta con el presente informe.

**XI.-** A su vez, y de cara a justificar que las actuaciones que se pretenden llevar a cabo tienen su incidencia en el alcantarillado municipal y no en vía pública, con fecha 28 de marzo de 2017 se emite informe por parte del arquitecto técnico municipal que gestiona el referido proyecto del siguiente tenor literal:

“Con fecha 20 de marzo de 2017 se recibe Informe de Intervención, de fecha de fecha 16 de marzo de 2017, sobre reparo no suspensivo efectuado desde el Servicio de Fiscalización de este Excmo. Ayuntamiento, en relación con el proyecto **ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES Y DRENAJE URBANO (fase 1)**.

En el apartado sexto de dicho informe se hace constar :“...No obstante, analizada la documentación que se acompaña, y a la vista del destino y la naturaleza del gasto, se concluye que la clasificación por programas debe ser la relativa al programa de “vías públicas” 153...”

Constituye el objeto del presente informe, la concreción del programa de gasto correspondiente a la verdadera naturaleza de las actuaciones objeto del referido proyecto.

#### ANTECEDENTES

El Proyecto, que lleva por título **ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES y DRENAJE URBANO (fase 1)**, fue redactado con fecha **noviembre 2016** por la **Sección del Ciclo Integral del Agua** al constatar la existencia de diversos puntos dentro del Término Municipal de Santa Cruz de Tenerife, donde se producían repetidas incidencias derivadas de precipitaciones intensas en la zona, generándose no solo situaciones de inseguridad para el tráfico peatonal y/o rodado, sino también pérdidas patrimoniales con su consecuente pérdida económica.

Por ello, debido a las incidencias generadas por el agua de precipitaciones atmosférica (pluviales) se plantea por el Servicio la realización de actuaciones tendentes a mejorar las conducciones mediante técnicas de control y laminación de drenaje urbano, lo que constituye su auténtica razón de ser.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



En total se han precisado una serie de actuaciones repartidas entre los diferentes distritos del municipio de Santa Cruz de Tenerife, cada una de las cuales tiene carácter independiente del resto, sin existir un nexo técnico y/o funcional alguno entre las mismas.

#### ANALISIS

Tradicionalmente, los sistemas de drenaje urbano, cumplen funciones puramente **higienistas**, evitando problemas de insalubridad a la población; funciones **anti inundación**, evitando fenómenos de desbordamiento y exceso de escorrentías; y una función **anti contaminación** por vertidos en tiempos de lluvia, teniendo en cuenta las características del medio receptor.

Las aguas residuales se definen como aquellas aguas recogidas en las aglomeraciones urbanas procedentes de los vertidos de la actividad humana doméstica (aguas negras y grises), **incluyendo las aguas pluviales** (aguas blancas).

Atendiendo a los aspectos cuantitativos y cualitativos, las aguas pluviales son aguas procedentes de los drenajes y/o escorrentías superficiales, caracterizadas por sus intermitentes aportaciones y por contener cierta contaminación, al atravesar la lluvia al atmosfera y por el lavado de superficies y terrenos (bien por fuentes puntuales y/o fuentes difusas), lo que aumenta el grado de contaminación de las aguas receptoras.

La escorrentía urbana se origina, tanto en áreas impermeables como permeables. Las primeras son áreas hidrológicamente activas porque la detención inicial representa solo una pérdida pequeña del volumen de precipitación, por lo que la cantidad de contaminantes lavados por las precipitaciones dependerá de los contaminantes que existan sobre la superficie y de la energía del aguacero.

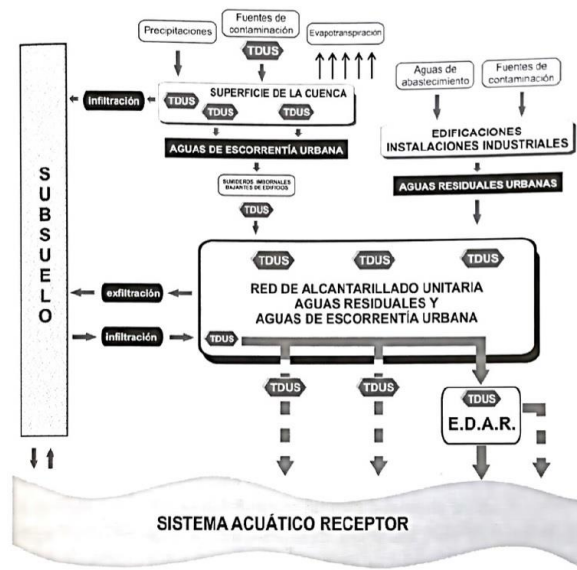
Cuando una lluvia es capaz de movilizar sedimentos, las áreas se convierten en una fuente casi inagotable de sólidos, lo que constituye la principal fuente de contaminación de aguas pluviales

El conjunto de las aguas pluviales (o aguas blancas) y aguas residuales (o aguas negras) constituye lo que se conoce como **aguas residuales urbanas**.

Los componentes principales que se identifican en un sistema de aguas residuales urbanas, son:

- Cuenca de aportación
- Red de **alcantarillado** (unitaria o separativa)
- Estación de tratamiento (EDAR o similar)

Por todo ello la gestión de las aguas pluviales también tiene su influencia (existencia de una interrelación directa) tanto en la infraestructura de tratamiento de aguas (EDAR o similar) como en el medio receptor, ya sea por vertido a mar y/o a subsuelo (dominio público hidráulico)



Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	5/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



Las actuaciones que se pretenden llevar a cabo, y que constituyen el objeto del Proyecto de referencia, se ejecutarán en vía pública por la única razón que es en dicho lugar donde se producen las escorrentías superficiales causantes de las incidencias que motivan las actuaciones contenidas en el proyecto, y no porque constituyan dichas actuaciones nuevas necesidades inherentes a la vía pública propiamente dicha.

#### CONCLUSIONES

Por todo lo expuesto y dada la naturaleza de las intervenciones previstas, se viene a proponer la inclusión del Proyecto **ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES y DRENAJE URBANO (fase 1)** dentro de programa económico de gasto del presupuesto del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz numero 160 correspondiente a actuaciones a ejecutar en el alcantarillado.

Es todo lo que se viene a proponer, a los efectos oportunos y salvo superior parecer, a la fecha de mi firma “

Dado que ha quedado acreditado que se trata de inversiones de reposición sobre bienes e infraestructuras de titularidad municipal, en cuanto a la clasificación económica del gasto será de aplicación el concepto 619, por lo que se propone autorizar el gasto para la contratación de la obra para la ejecución del Proyecto de “ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I DE ACTUACIONES”, con cargo al presupuesto del ejercicio económico 2017 existiendo crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria B2412. 16000. 61900, por importe de OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON CATORCE CENTIMOS (87.692,14 €), incluyendo los gastos generales de la empresa y beneficio industrial del contratista, siendo el IGIC que deberá soportar la Administración el de SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CENTIMOS (6.138,45€).

**XII.-** La Intervención de Fondos hace alusión igualmente a la falta de acta de replanteo previo o acreditación de la efectiva disponibilidad de los terrenos, pues bien, a este respecto señalar que con fecha 28 de marzo de 2017 se emite Acta de Replanteo Previo con el siguiente contenido:

“La sección del Ciclo Integral del Agua, como autor del proyecto **ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES y DRENAJE URBANO (FASE I)** y de conformidad con el artículo 126 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público,

#### DECLARA

- Que está comprobada la **realidad geométrica** de la relación de obras contenidas en dicho proyecto.
- Que están **disponibles los terrenos** para la normal ejecución de la relación de las obras contenidas en dicho proyecto, todas ellas de propiedad municipal de acuerdo con la certificación expedida por la Sección de Patrimonio de este Excmo. Ayuntamiento.
- Que está comprobada la **viabilidad técnica** de las obras contenidas en el proyecto de referencia.

Pudiendo ejecutarse, por tanto, la relación de obras contenidas en el proyecto **ACTUACIONES DE MEJORA EN PLUVIALES y DRENAJE URBANO (FASE I)** e iniciarse la tramitación del correspondiente expediente de contratación.”

6/46

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	6/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



A los antecedentes señalados, le son de aplicación las siguientes,

## CONSIDERACIONES JURÍDICAS

### I.- Régimen jurídico:

- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local (en adelante LBRL).
- El Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (en adelante TRLCSP), modificada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo al emprendedor.
- Las disposiciones de desarrollo de dicha Ley, teniendo en cuenta el nuevo Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo. Asimismo quedará sometido el presente contrato las normas que se dicten en desarrollo de la citada Ley, y en particular por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP).

### II.- Señala el artículo 25 de la LBRL (redacción dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local):

*“1. El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo. 2. El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:*

*“(...*

*c) Abastecimiento de agua potable a domicilio y evacuación y tratamiento de aguas residuales.*

*d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad*

*(...)”*

Teniendo en cuenta la naturaleza de la prestación que constituye el objeto del presente contrato, cual es, ejecución de las actuaciones relativas a la mejora de la red de recogida de pluviales del término municipal de Santa Cruz de Tenerife, constituye una prestación complementaria que la Administración necesita para llevar a cabo los servicios públicos descritos.

La contratación a realizar se califica como contrato de obras de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 6 y 19 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), quedando sometida a dicho Texto Refundido, así como al Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 (Reglamento General de la LCAP), en tanto continúe vigente, o a las normas reglamentarias que le sustituyan, y al Pliego de Cláusulas Administrativas Generales del Estado para la contratación de obras del Estado aprobado por el Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre, en cuanto no se oponga al Texto Refundido y al Reglamento General citados.

7/46

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	7/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**III.-** En atención a lo establecido en el artículo 6 y 14 del TRLCSP, no está sujeto regulación armonizada.

**IV.-** La tramitación del expediente tendrá carácter ordinario, al no concurrir circunstancias para su calificación como urgente o de emergencia.

**V.-** En cuanto al procedimiento de adjudicación, de conformidad con el artículo 157 del TRLCSP, cabe aplicar la vía del procedimiento abierto *“donde todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores”*. Asimismo, como esencia del procedimiento, para la adjudicación del presente contrato se tendrá en cuenta criterios de adjudicación valorables mediante cifras y porcentajes, que serán publicados en los boletines oficiales correspondientes y en el perfil del contratante.

**VI.-** La tramitación del expediente de contratación administrativa exige que entre otros, se incorpore la siguiente documentación:

- Propuesta del Servicio de Gestión y Control de servicios públicos, justificando la necesidad de contratación administrativa (artículo 73 del Reglamento General de Contratos).
- Informe del Servicio Jurídico del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife (D.A 2ª.8 del TRLCSP y artículo 13.1 h) del Reglamento del Servicio Jurídico del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife).
- Fiscalización previa por la Intervención del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, en los términos previstos en la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, de acuerdo con el artículo 109.3 y D.A 2ª. 7 y 8 del TRLCSP, acompañado del correspondiente documento contable (artículo 213 y 214 del R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y la base 58 y ANEXO V de las Bases de Ejecución del Presupuesto del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.
- Acuerdo aprobatorio por el órgano de contratación del expediente administrativo que se promueve y de sus pliegos correspondientes, el de cláusulas administrativas y el de prescripciones técnicas (artículo 110 y 115.4 del TRLCSP).

**VII.-** Con carácter general, la publicidad del procedimiento de adjudicación es presupuesto ineludible para cumplir con el principio de concurrencia que informa la contratación administrativa, según los términos establecidos en el artículo 142 del TRLCSP, *“Los procedimientos para la adjudicación de contratos de las Administraciones Públicas, a excepción de los negociados que se sigan en casos distintos de los contemplados en los apartados 1 y 2 del artículo 177, deberán anunciarse en el «Boletín Oficial del Estado». No obstante, cuando se trate de contratos de las Comunidades Autónomas, entidades locales u organismos o entidades de derecho público dependientes de las mismas, se podrá sustituir la publicidad en el «Boletín Oficial del Estado» por la que se realice en los diarios o boletines oficiales autonómicos o provinciales.”* Los anuncios de licitación se publicarán, asimismo, en el perfil de contratante del órgano de contratación”.

**VIII.-** En cumplimiento a lo previsto en el artículo 115 del TRLCSP, *“Los pliegos de cláusulas administrativas particulares deberán aprobarse previamente a la*

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	8/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		





autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir ésta, antes de su adjudicación.” “En los pliegos de cláusulas administrativas particulares se incluirán los pactos y condiciones definidores de los derechos y obligaciones de las partes del contrato y las demás menciones requeridas por esta Ley y sus normas de desarrollo. En el caso de contratos mixtos, se detallará el régimen jurídico aplicable a sus efectos, cumplimiento y extinción, atendiendo a las normas aplicables a las diferentes prestaciones fusionadas en ellos.” “La aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares corresponderá al órgano de contratación, que podrá, asimismo, aprobar modelos de pliegos particulares para determinadas categorías de contratos de naturaleza análoga.”

**IX.-** La competencia para la autorización del gasto, corresponde a la Junta de Gobierno de la Ciudad, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional segunda, apartado 3, del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Por todo lo expuesto, y previa emisión de los informes que resulten preceptivos **SE PROPONE** elevar el expediente a conocimiento de la Junta de Gobierno, con la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

**PRIMERO.- Aprobar** el inicio del expediente de contratación de la obra para la ejecución del Proyecto denominado “**ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I DE ACTUACIONES**”, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de **OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON CATORCE CENTIMOS (87.692,14 €)** sin IGIC, siendo el plazo de ejecución previsto **DOS MESES** desde el inicio de las obras.

**SEGUNDO.- Aprobar** los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Proyecto de ejecución Técnica en los siguientes términos:

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HAN DE REGIR EL CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I”, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO.**

## I DISPOSICIONES GENERALES

### CLAUSULA 1.- OBJETO DEL CONTRATO (arts. 22, 86 y 116 TRLCSP, 67 RG )

**1.1.-** El objeto del contrato será la ejecución de las actuaciones que se relacionan a continuación, todas ellas relativas a la mejora de la red de recogida de pluviales del término municipal de Santa Cruz de Tenerife.

	Ubicación y descripción de los trabajos
<b>1</b>	C/. Chirche esquina C/ Columbrete: ejecución murete de hormigón armado en la esquina de ambas calles , además de apertura de nuevo imbornal.
<b>2</b>	C/. Andrés Vidal (Africuya): ejecución de un imbornal en la C/. Andrés Vidal (Africuya) esquina C/. Tío Gil y conexión a Barranquillo canalizado existente.

9/46

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	9/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



3	C/. Artemisa esquina C/. Tío Gil, ejecución de un peralte de asfalto.
4	C/. Gara y Jonay: ejecución de un vado en la acera para la evacuación de aguas pluviales en superficie en la C/. Ayatimas.
5	C/. San Raimundo: ejecución de un imbornal en el punto bajo y ejecución de un peralte de asfalto en la esquina de la C/. San Raimundo con la C/. Pedro José de Mendizábal.
6	C/. Mercedes Pinto: ejecución de imbornales en la C/. Santa María de Soledad esquina C/. Álvaro Acuña Dorta y conexión a Red de pluviales existente, ejecución de un murete al pie de la barandilla existente de la C/. Santa María de Soledad esquina C/. Álvaro Acuña Dorta.
7	C/. Severo Ochoa: mejora de los imbornales existentes en el punto bajo.
8	C/. Blas Cabrera esquina C/. Doctor Jiménez Díaz: ejecución de un peralte de asfalto.
9	Ermita de Regla: ejecución de canalización de pluviales y conexión a Red de pluviales existente.
10	C/. Camino La Ermita: ampliación mechinales muro barranco.

Las actuaciones anteriormente enumeradas se recogen en el Proyecto denominado **“ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I”**

Dicho objeto corresponde al código 45232130-2 de la nomenclatura Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea.

**1.2.-** Tendrán carácter contractual los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, el proyecto, la memoria en lo referente a la descripción de los materiales básicos o elementales que formen parte de las unidades de obra, los cuadros de precios, el programa de trabajo del proyecto y, en su caso, el que presente el adjudicatario, una vez aprobado por la Administración.

Por todo ello, dichos documentos deberán ser firmados por el adjudicatario, en prueba de conformidad, en el acto mismo de la formalización del contrato.


## **CLAUSULA 2.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN (arts. 51.1 y 316 TRLCSP, 4 RG)**

**2.1.-** El órgano de contratación, que actúa en nombre del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife es la Junta de Gobierno Local de la Ciudad de Santa Cruz de Tenerife.

**2.2.-** El mencionado órgano tiene facultad para adjudicar el correspondiente contrato y, en consecuencia, ostenta las prerrogativas de interpretarlo, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlo por razones de interés público, acordar su resolución y determinar los efectos de ésta, con sujeción a la normativa aplicable. Los acuerdos que a este respecto dicte serán ejecutivos, sin perjuicio del derecho del contratista a su impugnación ante la Jurisdicción competente.

## **CLAUSULA 3.- RÉGIMEN JURÍDICO Y JURISDICCIÓN**

**3.1.-** La contratación a realizar se califica como contrato de obras de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 6 y 19 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), quedando sometida a dicho Texto Refundido, así como al Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 (Reglamento

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	10/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

General de la LCAP), en tanto continúe vigente, o a las normas reglamentarias que le sustituyan, y al Pliego de Cláusulas Administrativas Generales del Estado para la contratación de obras del Estado aprobado por el Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre, en cuanto no se oponga al Texto Refundido y al Reglamento General citados. La presente contratación se llevará a cabo de acuerdo con las cláusulas contenidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares.

Asimismo, serán de aplicación las demás disposiciones estatales que regulan la contratación del sector público.

**3.2.-** Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación y resolución del contrato, y efectos de ésta, serán resueltas por el órgano de contratación, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa, y serán inmediatamente ejecutivos, pudiendo ser recurridos potestativamente en reposición ante el mismo órgano que los dictó, o ser impugnado mediante recurso contencioso-administrativo, conforme a lo dispuesto en la Ley reguladora de dicha Jurisdicción.

**CLAUSULA 4.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR (art 54, 56, 57, 58, 64 y 72.3 TRLCSP y arts. 9 y 10 RG)**

**4.1.-** Podrán contratar con la Administración las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que, teniendo plena capacidad de obrar, no se hallen comprendidas en alguna de las circunstancias previstas en el artículo 60 del TRLCSP, extremo que se podrá acreditar por cualquiera de los medios establecidos en el artículo 73 del TRLCSP.


Las empresas deberán ser personas físicas o jurídicas cuya finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato, según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales y dispongan de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato.

Las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea deberán acreditar su capacidad de obrar mediante certificación de inscripción en uno de los registros profesionales o comerciales que se indican en el anexo I del Reglamento General de la LCAP.

Las restantes empresas extranjeras deberán acreditar su capacidad de obrar mediante informe expedido por la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa, en la que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato, así como el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 55 TRLCSP.

**4.2.-** El empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación como contratista de obras en el grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato, de acuerdo con lo previsto en la Cláusula 5, o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia exigidos en la Cláusula 4.3 del presente Pliego.

A los efectos previstos en el párrafo anterior, los certificados de clasificación o documentos similares que hayan sido expedidos por Estados miembros de la Unión Europea a favor de sus propios empresarios constituirán una presunción de aptitud en los términos reseñados en el artículo 84.1 del TRLCSP.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	11/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

**4.3.-** Además del cumplimiento de los anteriores requisitos, los licitadores que concurren deberán acreditar su **solvencia** para contratar de conformidad con los siguientes medios:

**4.3.1. Solvencia técnica/Profesional**

Una relación de las principales obras del mismo tipo o naturaleza realizados en los últimos diez (10) años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de las mismas relacionadas con el objeto del contrato.

Dicha relación deberá acreditarse mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

El importe anual acumulado de las obras acreditadas por el licitador en el año de mayor ejecución dentro del periodo citado deberá ascender a un importe igual o superior a 100.000 €.

**4.3.2. Solvencia económica y financiera**

Las Cuentas Anuales, correspondientes a los tres últimos ejercicios, aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil deberán presentar sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Mediante la referida documentación, deberá acreditarse un volumen anual de negocios del licitador, en el ámbito al que se refiere el presente contrato, que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser igual o superior a 100.000 €.

**4.4.-** No podrán concurrir a la licitación aquellas empresas que hubieren participado en la elaboración de las especificaciones técnicas a que se refiere el presente contrato, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras. **(art. 56.1 TRLCSP).**

**4.5.-** Los que contraten con la Administración, podrán hacerlo por sí, o mediante la representación de personas debidamente facultadas para ello. **(art. 21 RG)**

Los licitadores deberán solicitar y obtener de la Jefatura del Servicio que tramita el expediente de contratación, en virtud de delegación dictada por Resolución del Titular de la Asesoría Jurídica de fecha 1 de julio de 2013, acto expreso y formal de bastateo de la documentación que pretendan aportar a los efectos de acreditar su representación para licitar, con carácter previo a la presentación de la misma.

No obstante, y con carácter excepcional, los documentos acreditativos de la representación, podrán ser calificados, en el seno de la Mesa de Contratación, por el Letrado del Servicio Jurídico interviniente en la misma, consignándose expresamente en el acta la manifestación del Letrado respecto a si la documentación aportada es bastante para que el representante ejerza las facultades de licitar en relación con el expediente concreto.

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	12/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



**CLAUSULA 5.- CLASIFICACIÓN DE LOS LICITADORES (art 65, disp. transit. 4ª TRLCSP)**

5.1.- El grupo, subgrupo y categorías correspondientes al presente contrato, al objeto de acreditar la correcta clasificación del licitador, se recogen a continuación:

Grupo	Subgrupo	Categoría
E	1	2

5.2.- Para los empresarios no españoles de la Unión Europea que será suficiente acreditar ante el órgano de contratación la capacidad financiera, económica y técnica, así como que se encuentran habilitadas para realizar la prestación que constituye el objeto del contrato con arreglo a la legislación del Estado de procedencia, en los términos establecidos en el artículo 58 del TRLCSP.

**CLAUSULA 6. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (art. 88 TR LCSP)**

6.1.- El presupuesto de las obras asciende a la cantidad de **OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON CATORCE CENTIMOS (87.692,14 €)**, sin IGIC, incluyendo los gastos generales de la empresa y beneficio industrial del contratista.

Significar que el IGIC que deberá soportar la Administración en la presente contratación asciende a **SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CENTIMOS (6.138,45€)**.

En el citado precio contractual se considerarán incluidos todos los gastos directos e indirectos que el contratista deba realizar para la normal ejecución de la obra contratada como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones contempladas en el presente pliego, en el pliego de prescripciones técnicas y demás documentos del proyecto de obras, así como de los demás tributos, tasas, autorizaciones necesarias, informes, análisis y cánones de cualquier índole que sean de aplicación.

**CLAUSULA 7.- EXISTENCIA DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO (arts. 26.1.k y 09.3 TRLCSP y 67.2.d RG)**

La adjudicación del contrato se efectuará con cargo al presupuesto del ejercicio económico 2017 existiendo crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria B2412. 16000. 61900, para hacer frente a los gastos que del mismo se deriven.

**CLAUSULA 8. REVISIÓN DE PRECIOS (arts 89 y ss. TRLCSP).**

Dado el plazo de ejecución de las obras DOS MESES (2 meses), no es de aplicación.

**CLAUSULA 9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (arts. 23 y 213 TRLCSP)**

9.1.- El plazo máximo de ejecución de las obras será de **DOS (2) meses**, a contar desde la iniciación de las mismas.

9.2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 213.2 del TRLCSP, dicho plazo de ejecución podrá prorrogarse cuando el contratista no pudiere cumplirlo por causas

Rubrica  
Ángeles Negrín Mora,  
Vicesecretaria,  
Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
de Gobierno

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	13/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



que no le sean imputables, siempre que las justifique debidamente, concediendo la Administración un plazo que será , por lo menos, igual al tiempo perdido , a no ser que el contratista pidiese otro menor.

## II ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

### **CLAUSULA 10.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN (arts. 109.4, 150, 157 y 160 TRLCSP)**

**10.** El contrato se adjudicará, mediante procedimiento abierto, tomando como base los criterios de adjudicación que se detallan en la cláusula siguiente, por ser los adecuados para evaluar el interés de las mejoras que se oferten respecto a la ejecución de la obra a realizar.

#### **10.1.- Criterios de adjudicación.**

Son criterios que han de servir de base para la adjudicación del contrato los siguientes, por orden decreciente de importancia con arreglo a la siguiente ponderación:

- 1. Baja sobre el presupuesto de licitación: 70 %**
- 2. Mejoras ofertadas: 30 %**

#### **1.- Baja sobre el presupuesto de licitación**

Se establece el aspecto económico de: BAJA OFERTADA con una ponderación del 70%.

Se valorará el porcentaje de baja ofertado sobre el presupuesto de ejecución material de la obra, de forma proporcional, con un máximo de 10 puntos y un mínimo de 0 puntos. La fórmula para valorar el precio atenderá al criterio de proporcionalidad respecto a la oferta más reducida, a la que se atribuirá la puntuación máxima, calculando la ponderación de las demás con arreglo a la fórmula:

$$P = \frac{Bo}{Mbo} \times 10$$

Donde:

P= puntuación de cada oferta.


Bo= Baja Ofertada.

Mbo= Mayor baja ofertada.

Asimismo, las proposiciones económicas presentadas serán consideradas como **ANORMALES O DESPROPORCIONADAS** cuando en las mismas concurren las siguientes circunstancias:

- Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
- Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
- Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No

14/46

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	14/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.

- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, la Mesa de contratación dará audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en concreto, en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas, las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación o la posible obtención de una ayuda del Estado, en los términos establecidos en el art. 152.3 TRLCSP. Y en vista de su resultado propondrá al órgano de contratación su aceptación o rechazo, de conformidad con lo previsto en el apartado 4 del mismo artículo.

Cuando empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio, presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación de un contrato, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas desproporcionadas o temerarias, la oferta más baja, produciéndose los efectos derivados del procedimiento establecido para la apreciación de las ofertas con valores anormales o desproporcionadas, respecto de las restantes ofertas formuladas por las empresas del grupo.

Cuando se presenten distintas proposiciones por sociedades en las que concurra alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio, respecto de los socios que las integran, se aplicarán respecto de la valoración económica las mismas reglas descritas en el párrafo anterior.

## 2.- Mejoras ofertadas

En las mejoras ofertadas consideradas como factor económico se valorará exclusivamente aquéllas que incluyan mayor número de unidades de obra contempladas en el proyecto a los precios de proyecto, sin coste adicional para la Administración. La determinación última de estas unidades de obra corresponderá, en todo caso, a la Administración Municipal.

El oferente indicará expresamente el importe total que destinará como mejora, resultado del producto de las unidades de obra por el precio unitario de ejecución material.

La máxima puntuación (10 puntos) se otorgará al importe resultante del 20% del Presupuesto base de licitación, o si la plica con mayor importe de mejora no lo supera, será ésta la que obtenga la máxima puntuación, distribuyéndose el resto de

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	15/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



la valoración proporcionalmente de manera lineal en base a la fórmula que se señala a continuación. Cero puntos para la oferta sin mejoras hasta 10 puntos para la oferta de mayor importe de mejora.

Si  $M_{max} < 0,2x PBL$  entonces:  
 $P = (Mx10)/M_{max}$

Si  $M_{max} > 0,2x PBL$  entonces:  
 Para  $M > 0,2x PBL$   $P = 10$   
 Para  $M < 0,2x PBL$   $P = (Mx10)/(0,2x PBL)$

Donde:

$M_{max}$  = Importe de la mejora ofertada del licitador de mayor cuantía

$M$  = Importe de la mejora para cada licitador

$PBL$  = Presupuesto base de licitación

$P$  = Puntuación unitaria para cada licitador (valores comprendidos entre 0 y 10 puntos)

En caso de igualdad entre dos o más proposiciones, desde el punto de vista de los criterios objetivos que sirven de base para la adjudicación, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato la empresa que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, se encuentre en alguna de las circunstancias siguientes: (*disp. adic. 4ª TRLCSP*)

a) Que, empleando a menos de cincuenta trabajadores, cuente en su plantilla con un número de trabajadores fijos discapacitados no inferior al 2%.

b) Que, empleando a cincuenta o más trabajadores, cuente en su plantilla con un número de trabajadores fijos discapacitados superior al 2%.

c) Que, empleando a cincuenta o más trabajadores y encontrándose en alguno de los supuestos de excepcionalidad previstos en el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, cuente en su plantilla con un número de trabajadores fijos discapacitados no inferior al 2%, siempre que tales circunstancias de excepcionalidad hayan sido debidamente declaradas por el Servicio Público de Empleo competente.

#### **CLAUSULA 11.- GARANTÍA PROVISIONAL**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 103.1 del TRLCSP, los licitadores no deberán constituir garantía provisional.

#### **CLAUSULA 12.- LUGAR, PLAZO Y PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES (art. 145.1 TRLCSP y art.80 RG)**

**12.1.-** Las proposiciones y la documentación complementaria se presentarán, en la forma indicada en los apartados siguientes y en plazo señalado en el anuncio de licitación que será **de 26 DIAS NATURALES** contados a partir del día siguiente a la publicación del mismo en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife.

El anuncio de licitación se publicará, asimismo, en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife (<https://www.sctfe.es/perfil-de-contratante/procedimientos-en-curso/>), en cumplimiento del artículo 142.4 TRLCSP y

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	16/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		





en dos de los diarios de mayor tirada en la Comunidad Autónoma de Canarias. Las restantes publicaciones relacionadas con el presente procedimiento se realizarán en dicha web sin perjuicio de aquéllas para las que la ley exija otro tipo. A través de dicha página se tendrá acceso a los pliegos técnicos, administrativos y a la documentación complementaria.

**12.2.-** Las proposiciones se presentarán dentro de las horas de oficina y hasta el día señalado para la entrega de las proposiciones en el anuncio de licitación, por alguno de los siguientes medios:

a).-En el Registro General de la Corporación sito en el Parque La Granja, Avenida Madrid, 2, 38007 de Santa Cruz de Tenerife o en cualquiera de las distintas oficinas descentralizadas del Ayuntamiento y dirigido al Área de Bienestar Comunitario y Servicios Públicos, Servicio de Gestión y Control de Servicios Públicos del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife (se pueden ver los horarios de los citados registros en la página web municipal <http://www.santacruzdetenerife.es/areas/atencion-ciudadana/directorio-de-atencion-ciudadana/>).

En este caso las oficinas receptoras darán recibo al que hubiera presentado la proposición, en el que constará el nombre del licitador, la denominación del objeto del contrato y el día y hora de la presentación.

b).- Mediante su remisión por correo.

En este caso, el empresario deberá justificar la fecha de imposición en la Oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la proposición mediante télex, fax o telegrama en el mismo día. El número de fax al que se debe remitir el anuncio de envío por correo es el correspondiente al del Servicio de Gestión y Control de Servicios Públicos, 922-013915.

También podrá anunciarse por correo electrónico, si bien en este último caso sólo será válido si existe constancia de su transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones y se identifica fidedignamente al remitente y al destinatario. La dirección de correo electrónico a la que debe enviarse el anuncio es [sspplicitaciones@santacruzdetenerife.es](mailto:sspplicitaciones@santacruzdetenerife.es).

Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición en el caso que fuera recibida fuera del plazo fijado (fecha y hora) en el anuncio de licitación.

No obstante, transcurridos diez (10) días naturales siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la documentación, ésta no será admitida en ningún caso.

**12.3.-** Los interesados podrán examinar el pliego y documentación complementaria en las oficinas señaladas en el anuncio de licitación.

**12.4.-** La presentación de las proposiciones supone la aceptación incondicional por el empresario de la totalidad del contenido del presente Pliego, así como del Pliego de Prescripciones Técnicas, sin salvedad o reserva alguna (art. 145 del TRLCSP).

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	17/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**13.5.-** La presentación de la proposición se deberá realizar en una sola de las dependencias administrativas de entre las varias que existan para poder llevarla a cabo, rechazándose en caso contrario todas las presentadas por el licitador.

La presentación de las proposiciones presume la aceptación incondicional por el empresario de la totalidad del contenido del presente pliego, sin salvedad alguna.

**CLAUSULA 13.- CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES (arts. 72, 145 y 146 TRLCSP y art. 80 RG)**

**13.-** Las proposiciones constarán de dos (2) sobres cerrados, identificados en su exterior con indicación de la licitación a la que se concurra y el nombre y apellidos o razón social de la empresa licitadora, números de teléfono y de fax, y dirección de correo electrónico, de disponer de ellos, así como con la firma del licitador o persona que le represente.

El contenido de cada sobre, que deberá estar relacionado en hoja independiente, deberá tener los requisitos que se señalan a continuación:

**13.2.- Sobre número 1:** Deberá tener el siguiente título: "**SOBRE Nº 1: Documentación General para la licitación, mediante procedimiento abierto, de la contratación de las obras para la ejecución del Proyecto denominado "ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, FASE I"**". Su contenido será el siguiente:

**13.2.1.-** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 146.4 del TRLCSP, estableciéndose en el presente pliego, se presentará declaración responsable del licitador indicando que cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, conforme al modelo normalizado que se contiene en el Anexo III del presente pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El licitador a cuyo favor recaiga la propuesta de adjudicación, deberá presentar y acreditar ante el órgano de contratación, previamente a la adjudicación del contrato, la posesión y validez de la documentación que se señala en el artículo 146.1 del TRLCSP, así como acreditar su solvencia económica financiera y técnica a través de los medios de justificación que se reseñan en la cláusula 4 de este Pliego, o bien mediante la presentación de la correspondiente Clasificación, siendo el momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de capacidad y solvencia exigidos para contratar con la Administración, el de finalización del plazo de presentación de las proposiciones ( art. 146.5 TRLCSP).

**13.2.2.-** Si varios empresarios acuden a la licitación constituyendo una **unión temporal**, cada uno de ellos deberá acreditar su personalidad y capacidad, indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos, así como el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal de empresas en caso de resultar adjudicatarios del contrato redactado según el modelo Anexo II del presente Pliego, y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar las empresas para cobros y pagos de cuantía significativa. Dicho documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las entidades que conforman dicha unión temporal.

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	18/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**13.2.3.-** Certificado de la empresa en que conste tanto el número global de trabajadores de plantilla como el número particular de trabajadores con discapacidad en la misma, o en el caso de haberse optado por el cumplimiento de las medidas alternativas legalmente previstas, una copia de la declaración de excepcionalidad y una declaración del licitador con las concretas medidas a tal efecto aplicadas.

**13.3.- Sobre número 2:** Deberá tener el siguiente título: "**SOBRE Nº 2: Proposición relativa a los criterios de adjudicación de la contratación de las obras para la ejecución del Proyecto denominado "ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, FASE I"**"

En el referido sobre se deberá incluir la proposición del licitador en referencia a los criterios de adjudicación recogidos en la Cláusula 10.3 del presente Pliego. Este documento deberá adecuarse al modelo recogido en el Anexo I.

Tanto en el supuesto de que no se pretenda ofertar baja alguna sobre el presupuesto de ejecución material, como en el caso de que no se oferten mejoras, deberán consignarse los campos correspondientes de la proposición con un "0". No consignar cantidad alguna en la proposición en referencia con alguno de los criterios de adjudicación, supondrá la exclusión del licitador.

**13.4.-** Los licitadores habrán de presentar sus proposiciones referidas a la totalidad de las obras objeto del contrato.

**13.5.-** Cada licitador podrá presentar sólo una proposición en relación con el objeto del contrato, sin que se puedan presentar variantes o alternativas. **(art. 145.3 TRLCSP)**

**13.6.-** El empresario que haya licitado en unión temporal con otros empresarios no podrá, a su vez, presentar proposiciones individualmente, ni figurar en más de una unión temporal participante en la licitación. El incumplimiento de esta prohibición dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones por él suscritas. **(art. 145.3 TRLCSP)**

**CLAUSULA 14 .- MESA DE CONTRATACIÓN** (art.320 TRLCSP y art. 79 RG)

**14.1.-** La Mesa de contratación estará integrada por:

1. Un **Presidente**, que será el Ilmo. Concejal Delegado del Área de Bienestar Comunitario y Servicios Públicos del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, o quien legalmente le sustituya.

2. Como **Vocales**:

- El Director General de Bienestar Comunitario y Servicios Públicos o empleado público municipal en quien éste delegue.

- El Jefe del Servicio de Gestión y Control de Servicios Públicos del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife o persona en quien delegue.

- El Titular de la Asesoría Jurídica de esta Corporación local o funcionario en quien delegue.

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	19/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



- El Interventor General o funcionario en quien delegue.

Actuará como **Secretario** un Funcionario del Servicio de Gestión y Control de Servicios Públicos del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife o funcionario en quien delegue.

A las reuniones de la mesa podrán incorporarse los funcionarios o asesores especializados que resulten necesarios, según la naturaleza de los asuntos a tratar, los cuales actuarán con voz pero sin voto.

**14.2.-** La Mesa de Contratación se regirá por lo dispuesto en los artículos 21 a 24 del RD 817/2009, de 8 de mayo, y en cuanto a su funcionamiento, por lo dispuesto en los artículos 81 a 84 del RGLCAP y en el apartado décimo de la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

**14.3.-** Cualquier notificación que desee hacer la Mesa de Contratación a los diferentes licitadores durante el procedimiento de adjudicación, se efectuará por correo electrónico a la dirección identificada en el exterior de cada sobre. Si bien este medio sólo será válido si existe constancia de su transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones y se identifica fidedignamente al remitente y al destinatario.

**CLAUSULA 15.- CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN GENERAL** (arts. 82 TRLCSP y 22, 81 y 82 RG)

Concluido el plazo de presentación de proposiciones, la Mesa de contratación procederá a la calificación de la documentación general contenida en los sobres número uno presentados por los licitadores, y si observase defectos materiales en la documentación presentada, lo notificará por fax, telegrama o correo electrónico al licitador correspondiente, dejando constancia de dicha notificación en el expediente, concediéndole un plazo no superior a tres días hábiles para que lo subsane. Ahora bien, si la documentación de un licitador contuviese defectos sustanciales o deficiencias materiales no subsanables, no será admitido a la licitación.

Al margen de la subsanación a que se refiere el párrafo anterior, la Mesa de contratación, a efectos de completar la acreditación de la solvencia de los licitadores, podrá recabar de éstos las aclaraciones que estime oportunas sobre las certificaciones y documentos presentados, así como requerirlos para la presentación de otros documentos complementarios, requerimiento que deberá ser cumplimentado en el plazo máximo de cinco días naturales y siempre antes de la declaración de admisión de las proposiciones.

**CLAUSULA 16.- APERTURA DE PROPOSICIONES Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN** (art. 150.2 TRLCSP)

**16.1.-** La Mesa de contratación, una vez calificada la documentación del sobre nº 1 y realizadas las subsanaciones y, en su caso, aportadas las aclaraciones o documentos complementarios requeridos, o transcurrido el plazo que se hubiere conferido al efecto, realizará en acto público, a celebrar en el lugar y hora señalados en el anuncio de licitación, la apertura de los sobres número 2 de los licitadores admitidos.

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	20/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**16.1.1.-** En primer lugar, el Presidente dará cuenta a los asistentes del número de proposiciones recibidas y del nombre de los licitadores, comunicando el resultado de la calificación de la documentación general presentada en los sobres nº 1, con expresión de los licitadores admitidos y de los excluidos, y de las causas de su exclusión, invitando a los asistentes a que formulen las observaciones que estimen oportunas, que serán reflejadas en el acta, pero sin que en este momento pueda la Mesa hacerse cargo de documentos que no hubiesen sido entregados durante el plazo de admisión de ofertas, o el de subsanación de defectos u omisiones.

**16.1.2.-** A continuación, el Secretario de la Mesa procederá a la apertura de los sobres nº 2 de los licitadores admitidos, dando lectura a la relación de los documentos aportados respecto a los criterios de adjudicación a que se refiere el citado sobre.

Concluida la apertura de las proposiciones, el Presidente de la Mesa invitará a los licitadores asistentes a que expongan cuantas observaciones o reservas estimen oportunas en relación con el acto celebrado, informándoles, en caso de producirse éstas, de la posibilidad de presentar reclamaciones escritas ante el órgano de contratación, en el plazo máximo de dos días hábiles

A continuación, se dará por concluido el acto público celebrado, de cuyo desarrollo se dejará constancia en el acta de la reunión de la Mesa.

**16.2.-** La Mesa de contratación, tras solicitar, en su caso, los informes técnicos que estime oportunos, elevará al órgano de contratación la propuesta de adjudicación razonada que estime adecuada, que incluirá en todo caso la ponderación de los criterios indicados en la cláusula 10.3 del presente pliego, acompañada de las actas de sus reuniones y de la documentación generada en sus actuaciones y, en su caso, de los informes emitidos. Dicha propuesta no crea derecho alguno mientras el órgano de contratación no dicte la resolución de adjudicación. (art. 160.2 TRLCSP)

## **CLÁUSULA 17.- DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE ESTAR AL CORRIENTE EN OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL**

**17.1.-** La acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias se realizará presentando la siguiente documentación, de acuerdo con los artículos 13 y 15 del Reglamento General de la LCAP:

- Último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas o el documento de alta en el mismo, cuando ésta sea reciente y no haya surgido aún la obligación de pago. El alta deberá adjuntarse en todo caso cuando en el recibo aportado no conste el epígrafe de la actividad. Esta documentación deberá estar referida al epígrafe correspondiente al objeto del contrato que les faculte para su ejercicio en el ámbito territorial en que las ejercen, debiendo complementarse con una declaración responsable del licitador de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto.
- Certificación administrativa expedida por el órgano competente de la Administración del Estado, por lo que respecta a las obligaciones tributarias con este último.
- Certificación administrativa expedida por el órgano competente de la Administración de la Comunidad Autónoma de Canarias, por lo que respecta a las obligaciones tributarias con la misma.

El licitador que no esté obligado a presentar todas o alguna de las declaraciones o documentos correspondientes a las obligaciones tributarias que se relacionan en el

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	21/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



artículo 13 del RGLCAP, habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

El licitador podrá, a su elección, sustituir la aportación del certificado correspondiente a las obligaciones tributarias con el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife por un documento en el que autorice expresamente al Órgano de contratación para obtener del órgano certificante dicho certificado. Se recoge modelo de autorización en el ANEXO VI del presente Pliego.

**17.2.-** La acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social se realizará mediante certificación expedida por la autoridad administrativa competente. En el supuesto que haya de tenerse en cuenta alguna exención, se habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

**17.3.-** Las certificaciones a que se refieren las cláusulas anteriores deberán ser expedidas de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 15 del RGLCAP.

**17.4.-** Los extranjeros, sean personas físicas o jurídicas, pertenecientes o no a Estados miembros de la Unión Europea que no tengan domicilio fiscal en España, deberán presentar certificación expedida por autoridad competente en el país de procedencia, acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de las correspondientes obligaciones tributarias. Asimismo, habrán de presentar certificación, también expedida por autoridad competente, en la que se acredite que se hallan al corriente en el cumplimiento de las obligaciones sociales que se exijan en el país de su nacionalidad. Toda la documentación relacionada en este apartado habrá de referirse a los doce últimos meses.

**17.5.-** El licitador podrá, a su elección, sustituir la aportación de los certificados acreditativos de estar al corriente de pago con las Administraciones tributarias señaladas y con la Seguridad Social, por un documento en el que autorice expresamente al Órgano de contratación para obtener del órgano certificante dicho certificado. Se recoge modelo de autorización en el ANEXO V del presente Pliego.


#### **CLÁUSULA 18.- ADJUDICACIÓN** (arts. 151, 155, 161 TRLCSP)

**18.1.-** El órgano de contratación requerirá, mediante correo electrónico suscrito por el Jefe del Servicio, al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de **DIEZ (10) DÍAS HÁBILES** a contar desde el día siguiente a aquel en que haya recibido el requerimiento, presente:

1) El documento o documentos que acrediten **la personalidad del empresario y la representación**, en su caso, del firmante de la proposición, en la forma siguiente:

- Documento Nacional de Identidad, cuando se trate de empresarios individuales. Si se trata de personas jurídicas deberán presentar escritura de constitución o de modificación en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, deberán presentar el documento de constitución, estatutos o acto fundacional en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el preceptivo Registro oficial.

22/46

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	22/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>			

- Las **empresas no españolas** de Estados miembros de la Unión Europea tendrán capacidad para contratar aquéllas que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito. La capacidad de las mismas se acreditará por su inscripción en el Registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado en que estén establecidas o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado de estar inscritas en alguno de los registros que se indican en el Anexo I del R.G.L.C.A.P. (art. 58 y 72 del TRLCSP y 9 del RGCAP). Los **demás empresarios extranjeros** deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el Domicilio de la empresa, de conformidad con lo dispuesto en el art. 55 del TRLCPS. Los demás empresarios extranjeros deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el Domicilio de la empresa.

- Cuando el licitador actúe mediante representante, éste deberá aportar documento fehaciente y debidamente bastantado por la Jefatura del Servicio que tramita el expediente de contratación, acreditativo de la existencia de la representación y del ámbito de sus facultades para licitar además del D.N.I. del representante.


2) La documentación acreditativa de la **solvencia económica, financiera y técnica** que se recoge en la Cláusula 4.3 del presente Pliego.

En su defecto, se podrá presentar certificado acreditativo de estar en posesión de la **clasificación** exigida para este contrato, conforme a lo previsto en la Cláusula 5. El referido certificado deberá acompañarse de una declaración responsable de la empresa en la que manifieste que las circunstancias reflejadas en el correspondiente certificado no han experimentado variación.

3) La documentación justificativa de hallarse al **corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social** en la forma que se establece en la Cláusula 17 del presente Pliego.

4) La documentación que acredite la constitución de la **garantía definitiva** conforme a las exigencias señaladas en la cláusula 19 de este Pliego.

5) **Compromiso de la empresa de ejercer de modo real, efectivo y periódico el poder de dirección** inherente a todo empresario en relación con sus trabajadores, asumiendo la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, sustituciones, obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, y la imposición de las sanciones disciplinarias que fueran procedentes. Igualmente, en dicho compromiso la empresa contratista hará manifestación expresa de responsabilizarse, como empleadora, del cumplimiento de todas sus obligaciones con la Seguridad Social respecto a los trabajadores con los que va a ejecutar las prestaciones que constituyen el objeto del contrato, en particular del abono de las cotizaciones y del pago de prestaciones, y cuantos otros derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	23/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

**18.2.-** La presentación por el licitador **del certificado de estar inscrito en el Registro de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Canarias**, en su caso, le eximirá de aportar la documentación que se detalla:

- Personalidad y representación, siempre y cuando la representación sea la misma que conste en el certificado aportado.
- Documentación acreditativa de la solvencia económica y financiera del licitador

El certificado del Registro de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Canarias deberá ir acompañado en todo caso de una declaración responsable en la que el licitador manifieste que las circunstancias reflejadas en el mismo no han experimentado variación

El momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de capacidad y solvencia exigidos será el de finalización del plazo para presentar las proposiciones.

**18.3.-** De conformidad con el art. 49 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la Administración podrá conceder, de oficio o solicitud del interesado, una ampliación del plazo establecido en la Cláusula 18.1, siempre que no exceda de la mitad del mismo, si las circunstancias lo aconsejan y con ello no se perjudican derechos de tercero. La petición de los interesados deberá producirse, en todo caso, antes del vencimiento del plazo de que se trate no pudiendo ampliarse un plazo ya vencido.


De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

**18.4.-** El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción de la documentación señalada en la Cláusula 18.1.

La adjudicación deberá acomodarse a la propuesta de la Mesa de contratación, salvo que expresamente se justifiquen los motivos para apartarse de tal propuesta, o que ésta se haya efectuado con infracción del ordenamiento jurídico, en cuyo caso la convocatoria quedará sin efecto.

**18.5.-** La adjudicación deberá dictarse en todo caso, siempre que alguna de las proposiciones presentadas reúna los requisitos exigidos en el pliego de cláusulas, no pudiendo en tal caso declararse desierta la licitación. No obstante, en los términos previstos en el artículo 155 del TRLCSP, la Administración, antes de dictar la adjudicación, podrá renunciar a celebrar el contrato por razones de interés público, o desistir del procedimiento tramitado, cuando éste adolezca de defectos no subsanables, debiendo de indemnizar a los licitadores, en ambos casos, de los gastos que su participación en la licitación les hubiese efectivamente ocasionado.

**18.6.-** La adjudicación deberá notificarse a los licitadores mediante correo electrónico, y, simultáneamente, publicarse en el perfil del contratante.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	24/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			



**18.7.-** La propuesta de adjudicación y subsiguiente resolución de adjudicación del contrato deberán realizarse en todo caso en el plazo máximo de DOS MESES (2) meses, a contar desde la apertura de las proposiciones. Transcurrido el indicado plazo sin haberse dictado acuerdo sobre la adjudicación, los licitadores podrán retirar sus ofertas y las garantías constituidas.

**CLÁUSULA 19. CONSTITUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA** (arts. 95, 96, 99, 151 TRLCSP)

**19.1.-** La garantía definitiva será por un importe del 5 por 100 del precio de adjudicación del contrato (excluido el IGIC), que deberá constituir el licitador propuesto como adjudicatario en los términos expuestos a continuación.

**19.2.-** La garantía podrá constituirse en metálico, mediante aval, en valores públicos o en valores privados, por contrato de seguro de caución, o por retención de parte del precio, en la forma y condiciones establecidas en los artículos 55 y siguientes del RGLCAP, debiendo depositarse su importe, o la documentación acreditativa correspondiente, en la Tesorería General del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife. Los avales y los certificados de seguro de caución deberán estar bastanteados por la Jefatura del Servicio que tramita el expediente de contratación, en virtud de delegación dictada por Resolución del Titular de la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, de fecha 1 de julio de 2013.

**19.3.-** Cuando, a consecuencia de la modificación del contrato, experimente variación su precio, se reajustará la garantía en el plazo de quince días, contados desde la fecha en que se notifique al adjudicatario la resolución de modificación del contrato, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 99 del TRLCSP.

Asimismo, en el plazo de quince días, contado desde la fecha en que se hagan efectivas, en su caso, las penalidades o indemnizaciones, el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía constituida en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

**19.4.-** La garantía definitiva responderá de los supuestos contemplados en el artículo 100 del TRLCSP.

**III  
FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO**

**CLAUSULA 20.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO** (arts. 27 y 156 TRLCSP)

**20.1.-** El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para suscribir, dentro del plazo de 8 días hábiles siguientes a la fecha de la notificación de la adjudicación, el documento administrativo de formalización del contrato, al que se unirá, formando parte del contrato, la oferta del adjudicatario y un ejemplar del pliego de cláusulas administrativas particulares y de las prescripciones técnicas, debidamente compulsados.

Cuando el adjudicatario sea una unión temporal de empresarios, dentro del mismo plazo y con anterioridad a la firma del contrato, deberá aportar escritura pública de constitución como tal. (art. 59 TRLCSP).

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	25/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**20.2.-** El documento en que se formalice el contrato, con el que éste se perfecciona, será en todo caso administrativo, siendo título válido para acceder a cualquier registro público.

No obstante, el contrato se formalizará en escritura pública cuando así lo solicite el contratista, siendo a su costa los gastos derivados de su otorgamiento.

**20.3.-** No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización. Si ésta no se llevara a cabo dentro del plazo indicado por causa imputable al adjudicatario, la Administración podrá acordar la incautación de la garantía constituida. Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

#### IV EJECUCIÓN DEL CONTRATO

**CLAUSULA 21.- COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO** (art. 229 TRLCSP y arts. 139, 140 y 141 RG)

**21.1.-** En el plazo no superior a un mes desde la fecha de formalización del contrato, salvo casos excepcionales justificados, se procederá, en presencia del contratista, a efectuar la comprobación del replanteo realizado previamente a la licitación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 229 del TRLCSP, y en los artículos 139, 140 y 141 del Reglamento General de la LCAP.

**21.2.-** Cuando, a juicio del facultativo director de las obras, y sin reserva por parte del contratista, el resultado de la comprobación del replanteo demuestre la posesión y disposición real de los terrenos, su idoneidad y la viabilidad del proyecto, se dará por el director de la obra la autorización para iniciarlas, haciéndose constar este extremo explícitamente en el acta extendida, de cuya autorización quedará notificado el contratista por el hecho de suscribirla, y empezándose a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la firma del acta.

**CLAUSULA 22.- PROGRAMA DE TRABAJO** (art. 144 RG)

**22.1.-** El contratista deberá presentar, en plazo no superior a treinta días desde la formalización del contrato, un programa de trabajo relativo a los extremos que se indican en el artículo 144 del Reglamento General de la LCAP.

**22.2.-** El programa de trabajo no podrá introducir ninguna modificación en las condiciones contractuales, si bien podrá proponer reducción en el plazo total y modificaciones en los plazos parciales de ejecución de la obra, siempre que las disponibilidades de crédito de la Administración permitan efectuar los reajustes de anualidades que se pudieran derivar de tales modificaciones, y sin que, en ningún caso, pueda suponer incremento del presupuesto total de adjudicación de la obra.

**22.3.-** El órgano de contratación resolverá dentro de los 15 días naturales siguientes a la presentación del programa de trabajo, pudiendo introducir, en la Resolución aprobatoria, modificaciones o determinadas prescripciones, siempre que no contravengan las cláusulas del contrato.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	26/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



22.4.- Una vez aprobado el programa de trabajo, se incorporará al contrato, practicándose en su caso, el correspondiente reajuste de anualidades.

### **CLAUSULA 23.- SEÑALIZACIÓN DE OBRAS**

23.1.- El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señales precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquéllos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

El contratista cumplirá las órdenes que reciba por escrito de la dirección acerca de instalaciones de señales complementarias o modificación de las que haya instalado.

Los gastos que origine la señalización serán de cuenta del contratista.

23.2.- En el plazo máximo de 15 días laborables desde la orden de iniciación, el contratista colocará donde se realiza la obra, en el lugar que fije el director de la misma, un cartel, como mínimo, ajustado a las normas sobre régimen de publicidad obligatoria en las obras contratadas por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.

23.3.- Transcurrido el plazo fijado en el apartado anterior sin que el contratista haya instalado la señalización referida en el mismo, ésta será instalada por la propia Administración, corriendo los gastos por cuenta del contratista.

## **V**

### **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**

### **CLAUSULA 24.- DIRECCIÓN DE LA OBRA Y DELEGADO DEL CONTRATISTA**

24.1.- La Administración, a través del director facultativo nombrado al efecto, efectuará la inspección, comprobación y vigilancia para la correcta realización de la obra contratada, emitiendo sus órdenes e instrucciones al contratista por medio de su delegado de obra.

24.2.- El delegado de obra del contratista deberá ser la persona designada por éste, y aceptada por la Administración antes de la formalización del contrato, con experiencia acreditada en obras similares a la que es objeto de contratación, y con dedicación exclusiva.

A los efectos, se entiende por dedicación exclusiva, la no posibilidad de adscripción a ninguna otra obra, sea cual fuere su naturaleza, durante su plazo de ejecución.

### **CLAUSULA 25.- RESPONSABLE SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO (arts. 52 y 230 TRLCSP)**

El órgano de contratación podrá designar una persona física o jurídica, vinculada al ente contratante o ajena a él, como responsable del trabajo, quien supervisará la ejecución del mismo, comprobando que su realización se ajusta a lo establecido en el contrato, y cursará al contratista las órdenes e instrucciones del órgano de contratación. En particular, le corresponderá a quien, en su caso, sea designado como responsable del contrato las siguientes atribuciones:

- Proponer al órgano de contratación las penalizaciones a imponer al contratista en caso de incumplimientos del contrato imputables al mismo (art. 212.8 TRLCSP).

27/46

Rubrica  
Ángeles Negrín Mora,  
Vicesecretaria,  
Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
de Gobierno

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	27/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



- Concurrir a la recepción de las obras y, en su caso, tenerlas por recibidas (art. 235.1 TRLCSP)

Dichas atribuciones se entienden sin perjuicio de las que corresponden al director facultativo de la obra, de acuerdo con lo dispuesto en el Capítulo I del Título II del Libro IV del TRLCSP.

Por su parte, el delegado de obra del contratista nombrado según cláusula 24 del presente pliego tendrá entre sus obligaciones las siguientes:

- a) Actuar como interlocutor de la empresa contratista frente a la entidad contratante, canalizando la comunicación entre la empresa contratista y el personal integrante del equipo de trabajo adscrito al contrato y la entidad contratante, en todo lo relativo a las cuestiones derivadas de la ejecución del contrato.
- b) Distribuir el trabajo entre el personal encargado de la ejecución del contrato, e impartir a dichos trabajadores las órdenes e instrucciones de trabajo que sean necesarias en relación con la prestación del servicio contratado.
- c) Supervisar el correcto desempeño por parte del personal integrante del equipo de trabajo de las funciones que tienen encomendadas, así como controlar la asistencia de dicho personal al puesto de trabajo.
- d) Organizar el régimen de vacaciones del personal adscrito a la ejecución del contrato, de forma que no se altere la correcta ejecución del contrato.
- e) Informar a la entidad contratante sobre las variaciones, ocasionales o permanentes, en la composición del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del contrato.

**CLAUSULA 26.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA (art. 230 TRLCSP)**


**26.1.-** Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que, en interpretación técnica de éste, diere al contratista el director facultativo de las obras. Cuando dichas instrucciones fueren de carácter verbal deberán ser ratificadas por escrito en el más breve plazo posible, para que sean vinculantes para las partes.

El contratista deberá observar asimismo las instrucciones que, en su caso, le diere el designado por el órgano de contratación como responsable del contrato, en el ámbito de sus atribuciones.

**26.2.-** Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía, el contratista es responsable de los defectos que en la construcción puedan advertirse.

Si a juicio del facultativo director designado por la Administración, hubiera alguna parte de la obra ejecutada deficientemente, el contratista deberá rehacerla sin derecho a indemnización de ningún género, aunque se hubiere apreciado después de la recepción.

Si la dirección estima que las unidades de obras defectuosas o que no cumplen estrictamente las condiciones del contrato son, sin embargo, admisibles, puede proponer a la Administración su aceptación, con la consiguiente rebaja en los precios. El contratista, en tal caso, queda obligado a aceptar los precios rebajados fijados por la Administración, salvo que prefiera demoler y reconstruir las unidades defectuosas por su cuenta y con arreglo a las condiciones del contrato.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	28/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>			

**26.3.-** La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 231 del TRLCSP. (art. 215 TRLCSP)

Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen, por sí o por personal o medios dependientes del mismo, a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Administración será responsable la misma dentro de los límites señalados en las leyes. (art. 214 TRLCSP)

Si el contrato se ejecutara de forma compartida con más de una empresa, todas responderán solidariamente de las responsabilidades a que se refiere esta cláusula.

**26.4.-** El contratista estará obligado a acometer las actuaciones que se recogen a continuación en materia de prevención de riesgos laborales:

- Cumplir con las disposiciones generales de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales (y modificaciones posteriores) y cuantas reglamentaciones que la desarrollan le sean de aplicación.
- Haber adoptado alguna de las modalidades previstas en el art. 10 del capítulo III del Reglamento de los Servicios de Prevención (R.D. 39/1997 y modificaciones posteriores) en lo relativo a la organización de recursos para el desarrollo de las actividades preventivas necesarias para el desarrollo de su actividad.
- Haber informado adecuadamente a todos sus trabajadores sobre los riesgos inherentes a su puesto y entorno de trabajo y sobre las medidas de protección o prevención que se deban adoptar, de acuerdo a una evaluación de riesgos y a una planificación de medidas preventivas que será lo suficientemente completa como para poder realizar los trabajos en óptimas condiciones de seguridad. Esta evaluación incluirá, en su caso, tanto las posibles actuaciones en caso de emergencia como la información e instrucciones que pueda haber aportado el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife con relación al entorno de los trabajos, empresas concurrentes y riesgos que pueden generar, etc.
- Haber formado adecuadamente a todos sus trabajadores sobre el desempeño de su trabajo en adecuadas condiciones de seguridad y salud.
- Poner a disposición de los trabajadores máquinas y equipos de trabajo que cumplan la normativa de aplicación (R.D. 1215/97, R.D. 1435/92, R.D. 56/95, R.D. 1644/2008, etc.)
- Poner a disposición de los trabajadores equipos de protección individual adecuados y con arreglo a la reglamentación vigente (R.D. 1407/92 y R.D. 773/97).
- Satisfacer la obligación legal en cuanto a la acreditación de la aptitud médica de los trabajadores para el desempeño seguro y saludable de su puesto de trabajo.
- Cumplir con sus obligaciones con relación a la comunicación de apertura del centro de trabajo, si procede.
- Cumplir con sus obligaciones con relación a la Ley 32/2006 de Subcontratación en el Sector de la Construcción y su desarrollo reglamentario, si procede (libro de subcontratación, límites a la subcontratación, inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, etc.)
- Establecer los adecuados medios de coordinación con el Ayuntamiento y/o con otras empresas/trabajadores autónomos que puedan desarrollar tareas en el centro y en el entorno de los trabajos durante la ejecución de la actividad o servicio por el que se le contrata, de acuerdo con el R.D. 171/2004. En el caso de que sea necesaria la designación, por parte de la empresa contratada, de una persona encargada de la coordinación de las actividades preventivas ésta deberá disponer de una formación preventiva correspondiente, como mínimo, a las funciones de nivel intermedio.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	29/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



- Disponer de la presencia en el centro de trabajo de los recursos preventivos necesarios cuando se dé alguna de las circunstancias mencionadas en el art. 32-bis de la Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales y en el artículo 22-bis del Real Decreto 39/1997, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, sin menoscabo de lo señalado en el punto anterior.
- Aceptar el compromiso, por parte de la entidad externa, de que en caso de que se decida subcontratar alguna parte del trabajo a desarrollar para el Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, hecho que se comunicará con la debida antelación, requerirá de la subcontrata el mismo compromiso que el aquí reflejado en todos los puntos de esta declaración, de lo cual quedará constancia escrita, sin menoscabo del resto de obligaciones impuestas por la normativa de subcontratación en el sector de la construcción, si se trata de obras de construcción.

### CLÁUSULA DE CONFIDENCIALIDAD:

El contratista deberá guardar confidencialidad respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y hayan llegado a su conocimiento con ocasión del mismo.

La empresa adjudicataria, en su condición de encargada del tratamiento, se compromete y obliga a que los datos de carácter personal pertenecientes a los ficheros propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife y sus Organismos Autónomos a los que acceda en virtud del presente Contrato, serán tratados de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

La empresa adjudicataria se compromete y obliga a tratar los datos de carácter personal a los que acceda en virtud de la autorización identificada con carácter exclusivo para la realización de las actividades propias de la presente contratación, conforme a las instrucciones que reciba del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife o del correspondiente Organismo Autónomo, sin que pueda utilizarlos o aplicarlos con un fin distinto al que sea objeto de la citada relación contractual, ni comunicarlos, transmitirlos ni cederlos, ni siquiera para su conservación, a otras personas físicas o jurídicas.

El/la encargado/a del tratamiento no podrá subcontratar con terceros la realización de ningún tratamiento que le hubiere encomendado el/la responsable del tratamiento, salvo que hubiere obtenido de éste/a autorización para ello. No obstante cabe la subcontratación sin autorización en los casos previstos en el artículo 21.2 del Real Decreto 1720/2007 de 21 de diciembre, que aprueba el Reglamento de desarrollo de la LOPD.

La empresa adjudicataria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la LOPD y en el RLOPD deberá implementar y adoptar las medidas de seguridad de índole técnica y organizativa adecuadas y necesarias, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural, que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal a los que acceda en virtud de su relación contractual y de la autorización expresa recibida a efectos de evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado. A los efectos de su relación contractual y del alcance de la presente autorización, de acuerdo con las características de los datos de carácter personal a los que accederá la empresa adjudicataria, las medidas de seguridad que deberá adoptar serán las correspondientes al nivel básico de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 12 de la LOPD y 81 del RLOPD.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	30/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



Una vez cumplidas sus obligaciones contractuales y finalizadas las actuaciones y consultas de datos facilitados, necesarias para la realización de aquéllas, la empresa adjudicataria deberá proceder a la destrucción o en su caso, según las instrucciones que reciba del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife o del correspondiente Organismo Autónomo, devolución de los datos de carácter personal y de los soportes o documentos en que conste algún dato que provenga de los ficheros de datos propiedad del Excmo. Ayuntamiento o del correspondiente Organismo Autónomo, sin conservar copia alguna del mismo y sin que ninguna persona, física o jurídica, entre en conocimiento de los datos.

En el caso de que la empresa adjudicataria destine los datos a otra finalidad, los comunique o los utilice incumpliendo las condiciones de acceso por cuenta de terceros establecida en los apartados precedentes, será considerada responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiere incurrido, eximiendo expresamente al Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife o al correspondiente Organismo Autónomo acerca de cualquier responsabilidad relacionada con el cumplimiento de la LOPD y normativa de desarrollo, relacionada con el objeto de la relación jurídica que vincula a ambas Entidades y con la autorización expresa recibida.

De conformidad con lo establecido en el artículo 10 de la LOPD, la empresa adjudicataria se compromete y obliga a guardar secreto y confidencialidad de todos los datos de carácter personal que conozca y a los que tenga acceso en virtud de su relación contractual y de la autorización expresa de acceso recibida, así como a custodiar e impedir el acceso a los datos de carácter personal a cualquier persona ajena a la empresa, extendiéndose tales obligaciones a cualquier fase del tratamiento que de estos datos pudiera realizarse y subsistiendo aún después de finalizado el mismo.

**26.5.-** Cuando el contrato se adjudique a una empresa en virtud del criterio preferencial previsto en la cláusula 10.3 del presente pliego, el adjudicatario estará obligado a mantener la vigencia del porcentaje de contratos de trabajadores fijos discapacitados durante el tiempo que dure la ejecución de la prestación objeto del contrato adjudicado, o, en su caso, durante el plazo de garantía si la ejecución no se realizara en tracto sucesivo.


El incumplimiento de tal condición será causa de resolución del contrato adjudicado, debiendo constar en el mismo como tal causa de resolución.

**CLAUSULA 27.- GASTOS E IMPUESTOS POR CUENTA DEL CONTRATISTA (art. 153 RG)**

**27.1.-** Son de cuenta del contratista todos los gastos derivados de la publicación de la licitación en Boletines Oficiales por una sola vez (art. 67.2.g) RG), así como los de formalización del contrato, si éste se elevare a escritura pública, y que podrán ascender hasta un importe máximo de 3.000€.

Los citados gastos de publicación se descontarán en el primer pago efectuado a favor del contratista, salvo que el mismo acredite el ingreso del coste de aquellos en la Tesorería General del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.

**27.2.-** Tanto en las proposiciones presentadas por los licitadores, como en los presupuestos de adjudicación se entienden comprendidos todas las tasas e impuestos, directos e indirectos, y arbitrios municipales que graven la ejecución del contrato, que correrán por cuenta del contratista, salvo el Impuesto General Indirecto Canario (IGIC)

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	31/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

que deba ser soportado por la Administración, que se indicará como partida independiente. **(art. 145.5 TRLCSP)**

Se consideran también incluidos en la proposición del adjudicatario y en el precio del contrato todos los gastos que resultaren necesarios para la ejecución del contrato.

**27.3.-** Serán de cuenta del contratista los gastos de ensayo y controles de calidad acordados por la dirección de la obra en una cuantía máxima equivalente al 1% del presupuesto de la obra. No obstante, no tendrán tal limitación y correrán íntegramente por cuenta del contratista, los gastos derivados de controles que sea necesario realizar como consecuencia de defectos en la calidad y en la ejecución de la obra. **(art. 67.3.i) RG)**

**27.4.-** Serán de cuenta del contratista los gastos de publicación de los anuncios de afecciones a los usuarios, con motivo de la ejecución de las obras.

**CLAUSULA 28.- ABONOS AL CONTRATISTA** (arts. 216 y 232 TRLCSP y art. 150 RG)

**28.1.-** A efectos de pago al contratista, el director de la obra expedirá certificaciones mensuales de la obra realizada que tendrán la consideración de abonos a cuenta, debiendo tramitarlas en los diez días siguientes al periodo a que correspondan y remitir una copia al contratista a efectos de que éste, en el plazo de 10 días hábiles, manifieste su conformidad o su reparo, debiendo contar aquellas con el visto bueno del facultativo supervisor de la obra designado por la Administración.

**28.2.-** El pago de las certificaciones de obra se realizará contra factura, expedida de acuerdo con la normativa vigente, debidamente conformada, en su caso, por el designado como responsable del contrato. La Administración deberá abonar el importe de las facturas dentro del plazo establecido en el artículo 216.4 del TRLCSP, según redacción dada por el apartado uno de la disposición final sexta del Real Decreto-Ley 4/2013, de 22 de febrero, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo

**28.3.-** El contratista deberá presentar factura electrónica, de conformidad con lo establecido en la Ley 25/2013, de 27 de diciembre de impulso de la factura electrónica y creación del Registro contable de facturas en el sector público.

**28.4.-** En caso de demora por la Administración en el pago del precio, ésta deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento del plazo establecido en el art. 216.4 del TRLCSP, los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en Ley 3/2004, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Si la demora en el pago fuese superior a cuatro meses, contados a partir del vencimiento del plazo a que se refiere el párrafo anterior, el contratista podrá proceder, en su caso, a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la Administración con un mes de antelación, tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en el TRLCSP.

Si la demora de la Administración fuese superior a seis (6) meses, contados a partir del vencimiento del plazo a que se refiere el párrafo primero de la presente

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	32/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		





cláusula, el contratista tendrá derecho, asimismo, a resolver el contrato y al resarcimiento de los perjuicios que como consecuencia de ello se le originen.

**28.5.-** El contratista podrá ceder a un tercero, por cualquiera de los medios legalmente establecidos, su derecho a cobrar el precio del contrato, pero para que dicha cesión surta efectos, y la Administración expida el mandamiento de pago a favor del cesionario, es preciso que se le notifique fehacientemente a ésta última el acuerdo de cesión. (art. 218 TRLCSP)

**28.6.-** El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la prevista en los plazos contractuales, no teniendo derecho, sin embargo, a percibir mayor cantidad del precio que la consignada en la anualidad correspondiente, abonándose las certificaciones que excedan de dicha cuantía una vez iniciada la anualidad siguiente. (art. 152 RG)

**28.7.-** Previa petición escrita del contratista, se podrán realizar abonos a cuenta por acopios de materiales y gastos de instalaciones y equipos adscritos a la obra, en la forma y con las garantías previstas en los artículos 155, 156 y 157 del Reglamento General de la LCAP.

#### **CLAUSULA 29.- CUMPLIMIENTO DE LOS PLAZOS (art. 212 TRLCSP)**

**29.1.-** El contratista queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato en los términos previstos en la cláusula 9 del presente pliego.

**29.2.-** Si llegado el final de la obra, el contratista hubiere incurrido en demora, por causa imputable al mismo, la Administración podrá optar indistintamente, por la resolución del contrato con pérdida de la garantía constituida o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,20 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato. Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

Esta misma facultad tendrá la Administración respecto al incumplimiento por parte del contratista de los plazos parciales o cuando la demora en el cumplimiento de aquéllos haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

**29.3.-** La imposición de penalidad no excluye la indemnización a que pueda tener derecho la Administración por los daños y perjuicios ocasionados por el retraso imputable al contratista.

**29.4.-** La constitución en mora del contratista no requerirá intimación previa por parte de la Administración.

**29.5.-** Si se produjera retraso en el cumplimiento de los plazos por causas no imputables al contratista, la Administración podrá a petición de éste o de oficio, conceder la prórroga por un tiempo igual al tiempo perdido, salvo que el contratista solicite otro menor, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 213.2 del TRLCSP.

#### **CLÁUSULA 30.- INCUMPLIMIENTO DE CONDICIONES CONTRACTUALES**

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	33/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**30.1.-** El contratista queda obligado al cumplimiento del contrato en los términos previstos en el presente Pliego.

**30.2.-** En caso de cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del mismo o para el supuesto de incumplimiento de los compromisos o de las condiciones especiales de ejecución del contrato se podrán imponer al adjudicatario las penalidades que se determinan en el apartado siguiente, en los términos previstos en el artículo 212 del TRLCSP.

**30.3.-** A efectos de imponer las penalidades oportunas, los posibles incumplimientos se clasifican en leves, graves y muy graves, de acuerdo con lo siguiente:

**A. Incumplimientos leves:** Los incumplimientos leves darán lugar a apercibimiento, cuando no exista reincidencia o no se estime por los servicios técnicos conveniente la imposición de multa. Se considerará incumplimiento leve cualquier incumplimiento de las obligaciones y compromisos establecidos para el contratista en los pliegos, el contrato y la oferta por parte del concesionario no tipificado como grave o muy grave, que ocasione perturbación o perjuicio al funcionamiento de los servicios o deterioro de la imagen municipal y en todo caso las que se establecen a continuación:

1. El incumplimiento de alguno de los aspectos requeridos en este Pliego debido a mera negligencia o descuido.
2. El descuido en el estado de limpieza o mantenimiento de vehículos, maquinaria, herramientas y utensilios, uniforme, etc., que no represente un peligro para los trabajadores ni reduzca la calidad del servicio prestado.
3. Falta de uniforme reglamentario en el personal, el estado indecoroso del mismo, llevar distintivos ajenos al diseño establecido o la utilización de los uniformes como soporte de elementos publicitarios o propagandísticos.
4. Incumplimiento de las obligaciones de información requeridas en relación al desarrollo del servicio.
5. El incumplimiento de órdenes verbales del Ayuntamiento dadas en relación con el cumplimiento de las obligaciones contractuales y del contenido de la oferta, dejadez en el servicio, falta de orden y diligencia en el servicio, incumplimiento de aspectos organizativos menores, etc.
6. No tener actualizada en tiempo real la información relativa al servicio (control de personal, partes diarios, inventarios, etc.).
7. Dotar al servicio de personal sin la debida experiencia, formación, habilidades y demás exigencias del Pliego de Prescripciones Técnicas, aunque sólo sea provisionalmente.
8. El retraso en el plazo de ejecución de la planificación aprobada por causas imputables al adjudicatario.
9. No presentación de los partes diarios de trabajo en tiempo y forma.

**B. Incumplimientos graves:** Se considerarán incumplimientos graves aquellos que implicando un incumplimiento de las obligaciones establecidas para el contratista en el presente pliego no merezcan la calificación de muy graves y que por su naturaleza no deban de ser comprendidas como leves. Y en todo caso las que se establecen a continuación:

1. La acumulación de tres (3) faltas leves en el periodo de un (1) año.
2. El incumplimiento por desobediencia de las órdenes expresas del Ayuntamiento.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	34/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



3. Realización de acciones u omisiones que afecten a la seguridad de los ciudadanos.
4. Incumplimiento de las normas, reglamentos o de las medidas incluidas en la Evaluación de riesgos específica que se deberá incluir en el Plan General de los trabajos (siempre que no afecten gravemente la seguridad de los trabajadores).
5. No cumplir los compromisos ofertados en la licitación.
6. La prestación defectuosa o incorrecta del trabajo.
7. No gestionar correctamente los residuos.
8. Incumplimiento en la obligación de que un responsable de la empresa adjudicataria esté localizable las 24 horas del día, todos los días del año.
9. Elementos incluidos en la contratación, pendientes de reponer, superior al cinco por ciento (5%) del total.
10. El incumplimiento y/o demora superior al plazo establecido en la ejecución de las órdenes de trabajo dadas por el Ayuntamiento con carácter de urgencia.
11. Modificación de un trabajo sin causa justificada y sin notificación previa.
12. Omisión del deber de comunicar al Técnico Municipal responsable las situaciones contrarias al buen estado de la conservación y a la buena ejecución de los trabajos encargados.
13. El incumplimiento del horario de trabajo señalado.
14. No disponer para la realización de los trabajos de los medios mecánicos, herramientas y materiales ofertados para el contrato.
15. No disponer para la realización de los trabajos de los medios personales ofertados en el contrato.
16. Tener el material en defectuoso estado de conservación y funcionamiento que impida la eficaz ejecución de las obras , o pueda producir daños a las personas o bienes.
17. Tener información publicitaria no autorizada, o sin el diseño establecido en los vehículos y maquinaria del servicio.
18. Faltas de respeto al público, a la dirección facultativa, a inspectores y a los técnicos municipales y agentes de la autoridad.
19. Tener la nave y oficinas en mal estado.
20. La negativa o resistencia a permitir la inspección del Ayuntamiento.
21. Manipulación, modificación o retirada de instalaciones municipales sin autorización expresa y previa del servicio competente.
22. Generación de suciedad en la vía pública y en otras superficies de la ciudad, originar ruidos, realizar vertidos, levantar polvo y en general ocasionar molestias innecesarias al vecindario.
23. No tener operativo el sistema informático de gestión o el sistema de localización mediante GPS de los vehículos adscritos al contrato o el sistema de control de personal.
24. Rellenar la casilla "terminado" del programa municipal "Incidencias", cuando la anomalía comunicada no ha sido resuelta.
25. No mantener de forma correcta y actualizada la información sobre las instalaciones en el SIG municipal así como no entregar la misma al Técnico responsable conjuntamente con las certificaciones mensuales.
26. Perforar o deteriorar otros elementos municipales (papeleras, báculos de alumbrado, contenedores, etc.).
27. Retraso en la incorporación de medios materiales e instalaciones ofertados.
28. No tener el personal de la oferta ni contar con personal de sustitución en bajas, vacaciones, etc.
29. Realizar servicios a particulares u otras entidades públicas cobrando o aceptando cualquier tipo de contraprestación, utilizando el personal, la maquinaria, oficinas, naves, etc., destinadas a los servicios objeto del presente contrato.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	35/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



### C. Incumplimientos muy graves:

1. La acumulación de dos (2) faltas graves en el periodo de un (1) año.
2. No comenzar la prestación del presente contrato en el plazo establecido.
3. El incumplimiento de las normas, reglamentos o de las medidas incluidas en la Evaluación de riesgos específica que se deberá incluir en el Plan General de los trabajos, cuando afecten gravemente a la seguridad de los trabajadores.
4. No estar al corriente en el pago de la Seguridad Social de los trabajadores.
5. No estar al corriente en el pago de las primas del seguro obligatorio de los vehículos.
6. Ceder, subarrendar o traspasar en todo o en parte, el servicio contratado o la maquinaria, sin previa autorización de los responsables municipales.
7. Paralización o no ejecución de las obras .
8. La falsedad en la información facilitada al técnico responsable del contrato en informes solicitados, inspecciones realizadas, etc.; cuando produzcan un perjuicio a la ejecución del contrato.
9. Ocupación del equipo y los medios adscritos al contrato en tareas distintas a las propias del contrato, aún fuera del horario de prestación de las obras adjudicadas.
10. La utilización de sistemas de trabajo, elementos, materiales, maquinaria o personal diferentes a los previstos en los Pliegos y en la oferta del contratista, en su caso, cuando produzca un perjuicio a la ejecución del contrato.
11. No tener vigente la póliza de seguro que se obliga en el presente Pliego.
12. La no intervención inmediata tras la denuncia o conocimiento de una situación que exija una actuación extraordinaria o urgente (plazo máximo: el que se fije).
13. La prestación manifiestamente defectuosa e irregular de los servicios.
14. El retraso sistemático en la prestación de servicios y de los planes de trabajo.
15. Deteriorar elementos arquitectónicos emblemáticos, históricos o protegidos.

**30.4.-** Todos los incumplimientos señalados como leves o graves podrán considerarse como muy graves si llegan a producir daños o lesiones a personas o bienes de terceros.

**30.5.-** El hecho de incurrir en un incumplimiento de los calificados como muy graves podrá dar lugar a la resolución del contrato con pérdida de fianza y la Indemnización por los daños y perjuicios causados por tal resolución, siendo competente en este caso el AYUNTAMIENTO para acordar o no dicha resolución, sin que tal decisión, positiva o negativa, en determinado caso, pueda ser invocada en otro como precedente.

**30.6.-** Las penalidades y deducciones anteriores serán independientes entre sí y, por lo tanto, acumulativas.

**30.7.-** Con independencia de las penalizaciones indicadas, el servicio municipal competente descontará de la relación valorada aquellos servicios no prestados en fracciones mínimas de un día, aunque la duración haya sido inferior.

**30.8.-** En todos los supuestos de los apartados anteriores, las penalidades que se impongan se entenderán sin perjuicio de la obligación de la Empresa adjudicataria en reparar los defectos o deficiencias observadas, así como los daños y perjuicios ocasionados, en el plazo que fije la Administración municipal.

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	36/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



**30.9.-** De acuerdo al tipo de incumplimiento, las penalidades a imponer serán las siguientes:

- Incumplimientos leves..... Apercebimiento o penalidad de hasta 1.000 €.
- Incumplimientos graves..... Penalidad de hasta 5.000 €.
- Incumplimientos muy graves.... Penalidad de hasta 30.000.€.

**30.10.-** Las penalidades se impondrán al contratista por acuerdo del órgano de contratación (o en quien éste haya delegado), a propuesta del responsable del contrato, si se hubiese designado, previa tramitación del correspondiente procedimiento de conformidad con lo establecido en el art. 212 del TRLCSP, debiéndose garantizar siempre la audiencia del contratista.

En todo lo no regulado en el presente PCAP, en el citado artículo o TRLCSP se estará a lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El plazo para iniciar el procedimiento será de tres (3) años a contar desde que se conoció el incumplimiento por parte de la Administración.

La resolución que pone fin al procedimiento, será inmediatamente ejecutiva, debiendo adoptarse y notificarse en el plazo de tres (3) meses desde que se acordó el inicio del procedimiento.

El acuerdo que pone fin al procedimiento y las penalidades se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista o sobre la garantía que se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de las mencionadas certificaciones (art. 212 TRLCSP).

En todo caso, la penalización económica que se imponga habrá de ser proporcional a la gravedad del incumplimiento en el que se haya incurrido.

**30.11.-** A efectos de determinar la cuantía de las penalidades, se garantizará la adecuación entre la gravedad del incumplimiento y la penalidad a aplicar, considerando de forma conjunto o separada, los siguientes criterios:

- a) La existencia de intencionalidad o reiteración.
- b) La naturaleza de los perjuicios causados.
- c) La reincidencia en la comisión en el período de un año de más de un incumplimiento de la misma naturaleza, cuando así haya sido acordado por el órgano de contratación.
- d) El beneficio directo o indirecto obtenido por la comisión del incumplimiento.

## V SUBCONTRATACIÓN

### **CLAUSULA 31.- SUBCONTRATACIÓN** (art. 227 TRLCSP)

**31.1.-** El contratista podrá subcontratar con terceros la ejecución parcial del contrato, siempre que el importe total de las partes subcontratadas no supere el 60 por 100 del importe de adjudicación del contrato.

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	37/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



Para llevar a cabo la subcontratación de la ejecución parcial de prestaciones objeto del contrato principal, el contratista deberá comunicarlo por escrito al órgano de contratación con una antelación mínima de 5 días hábiles a la fecha en que haya de iniciarse la ejecución del subcontrato, aportando, al mismo tiempo, la siguiente documentación:

**31.1.1.-** Comunicación del subcontrato a celebrar, suscrita por el contratista y el subcontratista, con indicación de las prestaciones o partes del contrato a subcontratar y su importe.

**31.1.2.-** Declaración responsable del subcontratista, formulada ante autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado, de no encontrarse inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos del artículo 60 del TRLCSP.

**31.1.3.-** Declaración del contratista de que las prestaciones a subcontratar, conjuntamente con otros subcontratos precedentes, si los hubiere, no exceden del 60 por ciento del importe de adjudicación del contrato principal, con indicación expresa de los importes de cada uno de los subcontratos realizados y del porcentaje que su importe actual acumulado, incluido el que es objeto de comunicación, representa sobre el presupuesto de adjudicación del contrato principal.

**31.1.4.-** Compromiso del contratista de cumplimiento de lo previsto en el artículo 227 del TRLCSP.

**31.2.-** Las modificaciones que se produzcan en las prestaciones objeto del subcontrato a lo largo de su ejecución, deberán ser notificadas por escrito al órgano de contratación, en un plazo no superior a quince días de producirse la misma, con indicación de las modificaciones producidas.

**31.3.-** Será requisito indispensable para el abono de las correspondientes certificaciones o facturas al contratista, que el director o supervisor de la ejecución del contrato emita informe o diligencia haciendo constar el porcentaje subcontratado hasta la fecha por el contratista para la ejecución del contrato principal o, en su caso, constatando que no se ha producido subcontratación.

**31.4.-** De acuerdo con lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, la subcontratación que lleve a cabo el contratista para la ejecución del presente contrato, deberá estar sujeta a los requisitos y régimen establecidos en dicha ley.

## VI MODIFICACIÓN DE CONTRATO

### **CLAUSULA 32.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO** (arts. 210, 219, 234 TRLCSP y art. 158 RG)

**32.1.-** Podrán llevarse a cabo modificaciones del contrato cuando concurra alguna de las circunstancias a que se refiere el apartado 1 del artículo 107 de TRLCSP, siempre y cuando no alteren las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación del contrato, debiendo limitarse a introducir las variaciones estrictamente indispensables para atender la necesidad que las haga necesarias. A

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	38/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



estos efectos, se entenderá que la modificación altera las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación en los supuestos contemplados en el apartado 3 del citado artículo 107 de TRLCSP, sin que, en ningún caso, su importe acumulado pueda ser igual o superior, en más o en menos, al 10 por 100 del precio de adjudicación del contrato.

**32.2.-** En todo caso, el órgano de contratación deberá aprobar, previamente a su ejecución, la modificación del contrato, siguiendo al efecto el procedimiento establecido en el artículo 211 del TRLCSP. Si la modificación se basara en alguna de las circunstancias previstas en el artículo 107 de TRLCSP, y el proyecto de obras se hubiera redactado por un tercero ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, deberá darse audiencia al redactor del proyecto antes de la aprobación de la modificación del contrato, a fin de que, en plazo no inferior a tres días hábiles, formule las consideraciones que estime convenientes. (art. 108 TRLCSP)

Aprobada la modificación, ambas partes deberán suscribir la correspondiente adenda al contrato inicial, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 219.2 del TRLCSP, en relación con el artículo 156 de dicho Texto Refundido.

**32.3.-** Serán obligatorias para el contratista las modificaciones del contrato de obras que se acuerden de conformidad con lo estipulado en la cláusula anterior y en los artículos 105 a 108, y 219 del TRLCSP. En caso de supresión o reducción de unidades de obra, el contratista no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna.

**32.4.-** Cuando las modificaciones supongan la introducción de unidades de obra no previstas en el proyecto, o cuyas características difieran de las establecidas en el mismo, los precios de aplicación a las mismas serán fijados por la Administración, previa audiencia del contratista por un plazo mínimo de tres días. Si éste no aceptase los precios fijados, el órgano de contratación podrá contratarlas con otro empresario en los mismos precios que hubiese fijado, o ejecutarlas directamente.

**32.5.-** Cuando el Director facultativo de la obra considere necesaria una modificación del proyecto, recabará del órgano de contratación autorización para iniciar el correspondiente expediente, que se sustanciará con carácter de urgencia, siguiéndose al efecto las actuaciones previstas en el artículo 234.3 del TRLCSP.

**CLAUSULA 33.- SUSPENSIÓN DE LAS OBRAS** (art. 220 TRLCSP y 103 RG)

Si la Administración acordare la suspensión del contrato o aquélla tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 216.5 del TRLCSP y en la cláusula 28.2 del presente pliego, se levantará un acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquél. Dicha acta deberá ser firmada por el un representante del órgano de contratación, por el contratista y por el director de la obra, debiendo anexarse a la misma la medición de la obra ejecutada y los materiales acopiados a pie de obra utilizables exclusivamente en la parte o partes de la obra suspendida.

Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste. (art. 220.2 TRLCSP)

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	39/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



## VII FINALIZACIÓN DEL CONTRATO

### **CLAUSULA 34.- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y RECEPCIÓN DE LAS OBRAS** (arts.222, 235 TRLCSP y arts. 163 a 165 RG)

**34.1.-** El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado la totalidad de su objeto, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración.

**34.2.-** El contratista, con una antelación de cuarenta y cinco días hábiles, comunicará por escrito a la dirección de la obra la fecha prevista para la terminación o ejecución del contrato, a efectos de que se pueda realizar su recepción.

Al acto de la recepción, de acuerdo con lo preceptuado en los artículos 163 y 164 del Reglamento General de la LCAP, deberán concurrir el designado por la Administración como responsable del contrato, en su caso, o un facultativo designado por la Administración al efecto, así como un representante de la Intervención General, si procede, el facultativo encargado de la dirección de las obras y el contratista asistido, si lo estima oportuno, de su facultativo.

Si se encuentran las obras en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el representante de la Administración las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta y comenzando, en su caso, el plazo de garantía.

Por el contrario, cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas se hará constar así en el acta, y el director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquéllos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiere efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

**34.3.-** Siempre que por razones excepcionales de interés público, debidamente motivadas en el expediente, el órgano de contratación acuerde la ocupación efectiva de las obras o su puesta en servicio para el uso público, aún sin el cumplimiento del acto formal de recepción, desde que se produzca dicha ocupación efectiva o puesta en servicio se producirán los efectos y consecuencias propios del acto de recepción, de acuerdo con lo previsto en el artículo 168 del Reglamento General de la LCAP.

**34.4.-** No podrán realizarse recepciones parciales de obra ejecutada.

### **CLAUSULA 35.- RESOLUCIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONTRATO**

**35.1.-** Además de en los supuestos de cumplimiento, el contrato se extinguirá por su resolución, acordada por la concurrencia de alguna de las causas previstas en los artículos 223 y 237 del TRLCSP dando lugar a los efectos previstos en los *artículos 224 y 239 del TRLCSP*.

Así mismo, serán causa de resolución del contrato, dando lugar a los efectos antes indicados, el incumplimiento de los requisitos y régimen establecidos en la Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción.

40/46

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	40/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



Rubrica  
Angeles Negrin Mora,  
Vicesecretaria,  
Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
de Gobierno



**35.2.-** Concluida la vigencia del contrato, y cumplidas por el contratista las obligaciones derivadas del contrato, éste se considerará extinguido a todos los efectos.

**CLAUSULA 36.- CERTIFICACIÓN FINAL DE OBRA Y LIQUIDACIÓN** (arts.216, 235 TRLCSP y arts. 166 y 169 RG)

**36.1.-** Dentro del plazo de tres meses a contar desde la fecha del acta de recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista, dentro del plazo de treinta días a partir de su expedición, a cuenta de la liquidación del contrato.

En el plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía a que se refiere la cláusula siguiente, el director facultativo de la obra redactará, de oficio o a instancia del contratista, un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera favorable, el director formulará, en el plazo de un mes, la propuesta de liquidación, que será notificada al contratista para que, en el plazo de diez días, preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos.

Dentro del plazo de sesenta días contados a partir de la contestación del contratista o del transcurso del plazo de diez días de que éste dispone para tal fin, el órgano de contratación deberá aprobar la liquidación y abonar, en su caso, el saldo resultante de la misma.

**36.2.-** Si se produjere demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir el abono de los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro, en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

**CLAUSULA 37.- PLAZO DE GARANTÍA** (art. 222.3 y 235 TRLCSP)

**37.1.-** El objeto del contrato quedará sujeto a un plazo de garantía de un año, a contar desde la fecha de recepción de las obras, plazo durante el cual la Administración podrá comprobar que el trabajo realizado se ajusta a lo contratado y a lo estipulado en el presente pliego.

**37.2.-** Durante el periodo de garantía, el contratista estará obligado a subsanar, a su costa, todas las deficiencias que se puedan observar en lo ejecutado, con independencia de las consecuencias que se pudieran derivar de las responsabilidades en que hubiere podido incurrir, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el artículo 235 del TRLCSP.

**CLAUSULA 38. DEVOLUCIÓN O CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA** (art. 102 TRLCSP)

**38.1.-** Cumplidas por el contratista las obligaciones derivadas del contrato, si no resultaren responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía definitiva, y transcurrido el periodo de garantía, en su caso, se dictará acuerdo de devolución o cancelación de aquélla.

**38.2.-** En el supuesto de recepción parcial no se autorizará la devolución o cancelación de la parte proporcional de la garantía.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	41/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



**38.3.-** Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato sin que la recepción formal hubiere tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías, siempre que no se hayan producido las responsabilidades a que se refiere el artículo 100 del TRLCSP.

Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

**ANEXO I**

**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D. .... con D.N.I. nº. ....  
 ...., mayor de edad, con domicilio en .....  
 ....., actuando en nombre de ..... enterado del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que han de regir la licitación de las obras para la ejecución del Proyecto denominado "**ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, FASI I**", y aceptando íntegramente el contenido de los mismos, se compromete a ejecutar el contrato, en las condiciones que se recogen a continuación:

- Porcentaje de baja ofertada sobre el presupuesto de ejecución material de la obra: \_\_\_\_\_ %  
 - Importe de las mejoras ofertadas (consignar en letras y en números):  
 \_\_\_\_\_ €

Fecha:  
 Firma:

**ANEXO II**

**MODELO DE COMPROMISO DE CONSTITUIRSE FORMALMENTE EN UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESARIOS**

De una parte D/Dª \_\_\_\_\_, D.N.I. \_\_\_\_\_ con domicilio a \_\_\_\_\_ efecto de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ notificaciones en \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_ piso \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_, en nombre propio o en representación de la empresa \_\_\_\_\_ C.I.F. \_\_\_\_\_

Y de la otra D./Dª \_\_\_\_\_ D.N.I. \_\_\_\_\_ con domicilio a efecto de notificaciones en \_\_\_\_\_ calle \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_ piso \_\_\_\_\_ teléfono \_\_\_\_\_, en nombre propio o en representación de la empresa \_\_\_\_\_ C.I.F. \_\_\_\_\_

Los comparecientes, con la representación que ostentan, acuerdan, por medio del presente documento, agruparse temporalmente para licitar en la contratación de \_\_\_\_\_, en las condiciones y requisitos que establece el pliego de cláusulas administrativas particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas, los cuales aceptan en todo su contenido.

Esta agrupación está constituida por un porcentaje de participación de \_\_\_\_\_ % de la empresa \_\_\_\_\_ y del \_\_\_\_\_ % de la empresa \_\_\_\_\_ y se nombra representante de dicha agrupación a D/Dª \_\_\_\_\_.

Asimismo se comprometen a constituirse formalmente en unión temporal en el caso de que

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	42/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



resulten adjudicatarios del contrato.

Fecha.

Firma.

Firma.

(Este documento deberá ir firmado por los apoderados de cada una de las empresas que se unan para licitar)

**ANEXO III**  
**DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CAPACIDAD PARA CONTRATAR.**

D/Doña.....natural  
de.....provincia de  
.....Teléfono.....D.N.I./NIF  
nº.....en nombre propio (o en representación  
de.....) con CIF: .....

**DECLARA RESPONSABLEMENTE ANTE MÍ, JEFE DEL SERVICIO DE BIENESTAR COMUNITARIO Y SERVICIOS PÚBLICOS:**

- No estar incurso en ninguno de los supuestos que incapacitan para contratar con la Administración, de los previstos en el artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

- Estar al corriente en sus obligaciones tributarias con el Estado, con la CCAA, con este Ayuntamiento y con la Seguridad Social.

- Contar con la capacidad para contratar y la solvencia económica, financiera y técnica necesaria, conforme a lo establecido en las Cláusulas 4 y 5 del Pliego de Cláusulas Administrativas QUE HAN DE REGIR EL CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS DENOMINADO "ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, FASE I",

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, expido y firmo la presente en..... (Ciudad),  
a.....de.....de 2016.

**EL/LA INTERESADO/A  
administrativa**

**Firma de Autoridad**

**ANEXO IV**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO DE CONTRATISTAS <sup>1</sup>**

D./D.<sup>a</sup> ..... en calidad de <sup>2</sup>  
..... con DNI / NIE n.º: ....., en nombre  
propio o en representación de la empresa .....,  
con C.I.F.:....., inscrita en el Registro de Licitadores de  
<sup>3</sup>....., con el n.º ....., al objeto de participar en  
la contratación denominada .....

43/46

Código Seguro De Verificación:	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
Observaciones		Página	43/46
Url De Verificación	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>		



Rubrica  
Ángeles Negrín Mora,  
Vicesecretaria,  
Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
de Gobierno

convocada por <sup>4</sup> ....., de acuerdo con lo establecido en la vigente legislación, bajo su personal responsabilidad,

DECLARA:<sup>5</sup>

A) Que los datos de esta empresa que constan en el Registro de contratistas no han sido alterados en ninguna de sus circunstancias y que se corresponden con el certificado del Registro.

B) Que de los datos de esta empresa anotados en el Registro de contratistas han sufrido variación los que a continuación se indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

En ....., a ..... de ..... de .....

Fdo:

- 1 Esta declaración es de presentación obligatoria en cada licitación.
- 2 Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.
- 3 Indíquese la Administración correspondiente
- 4 Indíquese órgano, unidad o ente que tramita el expediente de contratación.
- 5 Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda


#### ANEXO V

**AUTORIZACIÓN EXPRESA PARA QUE LOS DATOS OBJETO DE APORTACIÓN PUEDAN SER RECBADOS EN NOMBRE DE \_\_\_\_\_ POR EL ÓRGANO GESTOR MEDIANTE TRANSMISIONES TELEMÁTICAS DE DATOS O CERTIFICACIONES DE TAL NATURALEZA QUE LAS SUSTITUYAN (RECABAR DATOS A LA AGENCIA TRIBUTARIA, AL GOBIERNO DE CANARIAS Y A LA SEGURIDAD SOCIAL DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL).-**

La persona abajo firmante autoriza a la Junta de Gobierno Local a solicitar de:

- La Agencia Estatal de la Administración Tributaria
- Del Gobierno de Canarias
- La Tesorería General de la Seguridad Social

44/46

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55	
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05	
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	44/46	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYwLw0KfrxZik0TPA==</a>			

Los datos relativos al cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social para comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y demás normativa de desarrollo, en el procedimiento de contratación administrativa

La presente autorización se otorga exclusivamente para el procedimiento mencionado anteriormente y en aplicación de lo dispuesto en el artículo 95.1k) de la Ley 58/2003, General Tributaria que permite, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las Administraciones Públicas para el desarrollo de sus funciones.

**A.-DATOS DEL CONTRATISTA**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL:

NIF: \_\_\_\_\_  
 FIRMA (SÓLO EN EL CASO DE PERSONAS FÍSICAS)

**B.-DATOS DEL AUTORIZADOR (SÓLO EN EL CASO DE QUE SEA UNA PERSONA JURÍDICA O UNA ENTIDAD DEL ARTÍCULO 35.4 DE LA LEY GENERAL TRIBUTARIA)**

APELLIDOS: \_\_\_\_\_ Y  
 NOMBRE: \_\_\_\_\_  
 NIF: \_\_\_\_\_  
 ACTÚA EN CALIDAD DE: \_\_\_\_\_  
 FIRMA

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Nota: la autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido al organismo solicitante.

**ANEXO VI**

**MODELO DE AUTORIZACIÓN DEL INTERESADO PARA OBTENER EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE**

La persona abajo firmante autoriza a \_\_\_\_\_ (órgano de contratación) a solicitar de:

- De órgano competente de la Administración Municipal.

Los datos relativos al cumplimiento de sus obligaciones tributarias el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife para comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y demás normativa de desarrollo, en el procedimiento de contratación administrativa \_\_\_\_\_ (especificar y detallar éste).

La presente autorización se otorga exclusivamente para el procedimiento mencionado anteriormente y en aplicación de lo dispuesto en el artículo 95.1k) de la Ley 58/2003, General Tributaria que permite, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las Administraciones Públicas para el desarrollo de sus funciones.

**A.-DATOS DEL CONTRATISTA**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

NIF

FIRMA (SÓLO EN EL CASO DE PERSONAS FÍSICAS)

**B.-DATOS DEL AUTORIZADOR (SÓLO EN EL CASO DE QUE SEA UNA PERSONA JURÍDICA O UNA ENTIDAD DEL ARTÍCULO 35.4 DE LA LEY GENERAL TRIBUTARIA)**

APELLIDOS Y NOMBRE

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	45/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		



NIF  
 ACTÚA EN CALIDAD DE  
 FIRMA  
 En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Nota: la autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido al organismo solicitante.

**TERCERO: Autorizar** el gasto para la contratación de la obra para la ejecución del Proyecto denominado “**ACTUACIONES DE MEJORA EN AGUAS PLUVIALES Y DRENAJE URBANO, EN SU FASE I DE ACTUACIONES**”, cuyo presupuesto de ejecución material asciende a la cantidad de **OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON CATORCE CENTIMOS (87.692,14 €)**, incluyendo los gastos generales de la empresa y beneficio industrial del contratista, siendo el IGIC que deberá soportar la Administración en la presente contratación el de **SEIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CENTIMOS (6.138,45€)**, todo ello con cargo al presupuesto del ejercicio económico 2017 existiendo crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria B2412.16000.61900.”

A la vista de lo que antecede, la Junta de Gobierno de la Ciudad, por unanimidad, adoptó acuerdo de conformidad con el transcrito informe propuesta.

**Y para que así conste y surta sus efectos, expido la presente de orden y con el visto bueno del Excmo. Sr. Alcalde, haciendo la salvedad, conforme prescribe el artículo 206 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, que el borrador del acta donde se contiene el presente acuerdo aún no ha sido aprobado, quedando, en consecuencia, a reserva de los términos que resulten de la misma, en Santa Cruz de Tenerife a la fecha de mi firma.**

Vº Bº  
 EL ALCALDE



Rubrica  
 Angeles Negrin Mora,  
 Vicesecretaria,  
 Directora de la Oficina del Secretario de la Junta  
 de Gobierno

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Manuel Bermudez Esparza	Firmado	05/04/2017 09:49:55
	Zaida Candelaria Gonzalez Rodriguez	Firmado	04/04/2017 12:26:05
	Angeles M. Negrin Mora	Firmado	04/04/2017 10:52:25
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	46/46
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==">https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/NMjNCKYw1w0KfrxZik0TPA==</a>		

