

ANUNCIO DE LICITACION

Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

"Concurso para la enajenación mediante permuta de parcelas de uso residencial propiedad de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A., en el término municipal de Santa Cruz de Tenerife, por la plena propiedad de distintas viviendas en diversos barrios de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife".

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.
- b) Obtención de documentación e información: Los interesados podrán examinar el pliego y obtener documentación e información complementaria, en las oficinas que a continuación se expresan, de 9:30 a 13:30 horas de lunes a viernes, ambos inclusive, a partir del cuarto día hábil a aquel en que aparezca publicado el presente anuncio en el perfil de contratante del Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.
 - 1) Dependencia: Oficina técnica
 - 2) Domicilio: Avenida Tres de Mayo, 40, 1ª Planta.
 - 3) Localidad y código postal: Santa Cruz de Tenerife – 38005.
 - 4) Teléfono: 922 013 563
 - 5) Telefax: 922 013 924
 - 6) Correo electrónico: ysanagu@santacruzdetenerife.es
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://www.sctfe.es/perfil-de-contratante/>
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día de finalización del plazo para la presentación de proposiciones.

2. Objeto del Contrato:

- a) Descripción: Enajenación mediante permuta de parcelas de uso residencial propiedad de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A., en el término municipal de Santa Cruz de Tenerife, por la plena propiedad de distintas viviendas en diversos barrios de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife, libre de cargas y gravámenes, arrendatarios, ocupantes y precaristas.
- b) División por lotes y número: Dos Lotes.

3. Tramitación y procedimiento de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Concurso
- c) Criterios de adjudicación y su ponderación:

Criterio	Ponderación
Precio Ofertado	70,00
Estado del inmueble	20,00
Antigüedad	10,00

4. Presupuesto base de licitación:

Lote núm. 1: **1.989.394,21 €.**
Lote núm. 2: **828.336,77 €.**

5. Garantías exigidas:

- a) Provisional: No se exige.
- b) Definitiva: No se exige.

6. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: Tres meses a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio de licitación en el Perfil de Contratante. En caso de coincidir en sábado, domingo o festivo se pasará al primer día hábil siguiente.
- b) Lugar de presentación.
 - 1. Dependencia: En el Registro de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.
 - 2. Domicilio: Avenida Tres de Mayo, 40, 1ª Planta.
 - 3. Localidad y código postal: Santa Cruz de Tenerife - 38005
 - 4. Dirección electrónica: ysanagu@santacruzdetenerife.es

8. Apertura de ofertas: Se comunicara a los licitadores el lugar, día y hora de apertura de ofertas.

10. Portal Informático o página web donde se insertara la información relativa a la presente convocatoria: <https://www.sctfe.es/perfil-de-contratante/>

Santa Cruz de Tenerife, a 16 de septiembre de 2016

